

可备案查询的厂房验厂安全检测鉴定

产品名称	可备案查询的厂房验厂安全检测鉴定
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

可备案查询的厂房验厂安全检测鉴定机构

过往工业厂房在建设过程中因追求经济效益及降低成本，往往会赶工赶时，造成设计时片面强调低指标、施工时片面的追求低成本、高速度，从而造成了相当数量厂房的设计质量、施工质量、安全储备、使用寿命等先天不足，加上建成使用期间单纯的强调高产，使建筑物在重载、高温、腐蚀、疲劳、粉尘、潮湿等不同条件下处于综合性超负荷作业之中，加速了工业厂房的老化和损坏。另外，生产事故也常常引起厂房结构直接损坏，不合理的操作造成结构构件局部损坏或累积性损伤，这些都影响了厂房的结构安全和正常使用。目前，在工程结构领域中存在着一个相当普遍的问题就是结构物的裂缝。它已极大地影响到混凝土的耐久性，并困扰着大批工程技术人员和管理人员，是迫切需要解决的技术难题。随着社会的发展，经济步伐加快，工业建筑发挥着日益重要的作用。工业厂房规模也是日益庞大，结构形式日趋复杂，在整个工程中占主要地位。其裂缝的出现较为普遍但影响美观，严重的还涉及结构安全，所以裂缝问题自然成为工业厂房建设预防的重点。专业检测鉴定单位，建设局备案，资质齐全，东莞各各街道都有备案。全面服务，客户至上，承接：结构安全性检测鉴定，建筑安全性能检测，厂房租赁前房屋安全检测鉴定报告，钢结构检测鉴定，学校抗震检测鉴定，房屋开裂缝下沉检测鉴定，加层检测，改造前安全检测鉴定，承载力检测，火灾后检测鉴定，广告牌检测鉴定；等等。

厂房验厂安全检测主要内容有哪些？：

答：1、调查房屋的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。

2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。

3、抽样检测房屋承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。

4、检测房屋的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。

5、检测房屋倾斜和不均匀沉降现状。

6、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，建立合理的计算模型，验算房屋现有承载能力。

7、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和房屋结构体系，以广东地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。

8、检查房屋设备的运行状况。