

余姚市房屋安全检测基本流程

产品名称	余姚市房屋安全检测基本流程
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	1.60/平方米
规格参数	房屋检测鉴定:1 房屋承重检测:2 房屋建筑检测:3
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

余姚市房屋安全检测技术中心

房屋安全监测报告办理单位有哪些——什么是房屋安全监测：

结合自身的认识,谈谈学习房屋结构检测与加固课程的必要性?

答：据统计，我国现有一大批五、六十年代建造的老房屋，因超过了设计基准期而有待加固，又有大约三分之一的住宅安全储备不足，且城市的住宅结构逐渐进入老龄化，因此有大量的住宅结构需要加固。我国每年又有一大批因生产规模及工艺等更新，而需要技术改造和加层的建筑物，它们因结构超载而需要补强；同时，随着抗震要求，设防标准的提高和改变许多地区现有房屋不能满足新设防的抗震要求，从而需要抗震加固；近年来社会上大量暴光的因工程质量低劣所造成的危房，它们也亟待加固处理。可见，学习本课程十分必要。

2、简述结构倾斜的原因?

答：建筑物的倾斜，主要是由于地基的不均匀沉降造成的，一般和基础强度无关。不均匀沉降，主要的原因是建筑物上部荷载分布不均匀，造成持力层地基土的附加应力不均匀；持力层地基土厚度分布不均匀，造成不同部位土体不均匀压缩变形；持力层地基土下卧层分布不均匀，造成土体总压缩变形的不均匀；基础持力层未选定在同一土层上。

3、结合自身的认识,谈谈学习房屋结构检测与加固课程的目的

了解学习房屋结构检测与加固的必要性；掌握混凝土结构常用的检测方法、加固方法和施工工艺；了解建筑物迁移技术、纠偏技术和植筋技术，为今后从事相关工作打下良好的基础。

4、建筑物迁移技术原理及主要工艺流程?

技术原理：将建筑物托换到一个托架上，形成一个整体，然后在托架下部布置轨道和滚轴，再将建筑物与地基切断，这样建筑物就形成了一个可移动体，然后用牵引设备将其移动到预定的位置上

主要工艺流程（步骤）：1、加固原建筑物使其成为可移动体。2、设置新基础，除满足一般基础的设计要求外，还要能够随整体移动荷载。3、安装移动轨道和滚动支座。建筑物平移时对轨道的要求较高：1) 轨道水平，以减少摩阻力；2) 能随滚动支座移动过程中的作用力。4、设置牵引支座。牵引支座，千斤顶，钢丝绳和牵引环组成牵移建筑物的动力系统，牵引支座给千斤顶提供足够的反力才能使建筑能移动，牵引支座的数量需要经过计算确定。5、移动行进控制。行进系统由行进标尺，移动显示指示针和终点限位装置三部分组成。6、行进移动过程：安装千斤顶（调整钢丝绳）—牵移（随时安装可移动轨道和滚动支座）—换千斤顶—牵移—到达新址。

5、混凝土强度检测方法及其误差范围?