

延安市各类房屋加层安全检测鉴定备案用报告

产品名称	延安市各类房屋加层安全检测鉴定备案用报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

延安市各类房屋加层安全检测鉴定备案用报告

房屋是人们工作和生活的场所，随着社会的进步、经济的发展和建筑技术及工艺的提高和创新，房屋的结构和构造逐渐趋于多样化和复杂化，房屋在使用过程中出现的问题（变形、裂缝和损坏等）也呈现出多种多样的表现形式，人们在对这些问题的研究过程中，逐渐了解和认识了这些问题产生的原因和结果，房屋的鉴定行业也因此而产生和发展。房屋鉴定是人们根据力学和建筑结构的基础专业知识，依据相关的鉴定标准、设计规范和科学结论，借助检测工具和仪器设备，结合建筑结构设计和施工经验，对房屋结构的材料、承载力和损坏原因等情况进行检测、计算、分析和论证，并给出结论的一门科学。本公司自成立以来实施的所有鉴定工程项目中，无一例鉴定事故或因鉴定结果不准确而导致的鉴定纠纷；并因提供及时、准确的鉴定结论及热情、周到的服务而赢得社会的广泛好评，产生了积极、深远的社会影响，得到有关行政主管部门的充分肯定。同时，我公司还专门为市、区级法院、市仲裁委员会承担民事诉讼中的房屋安全鉴定工作。并根据广东省建设厅颁发的“粤建管函[2001]年286号文件”，受理广东省内“五无”工程鉴定。房屋加层检测鉴定报告备案使用，深圳市中测建筑检测鉴定有限公司竭诚为您服务，承接全国业务范围，提供免费技术咨询服务，李经理

哪些房屋应当申请房屋安全鉴定？

- (一)达到或者超过设计使用年限的;
- (二)房屋结构变更、改变使用功能以及加大荷载的各类房屋;
- (三)基础、墙体或其他承重构件有明显下陷、裂缝、变形、腐蚀的;
- (四)因改建、新建、扩建、装饰装修等工程，建筑主体及承重结构受到损害的;
- (五)学校、幼儿园、医院、体育场馆、商场、歌舞厅、影剧院、宾馆、浴室、网吧、车站等大中型公共

场所用房5年未作安全鉴定的;

(六)遭受地震、火灾、洪水、蚁害、碰撞等自然、人为因素损害的;

(七)在建(构)筑物密集区及其地下建设可能危及周围和地上房屋安全的建设项目的;

(八)房屋未按正常建设程序建造且已投入使用的;

(九)从事房屋交易、抵押、租赁等活动对房屋安全有要求的;

(十)涉及房屋安全纠纷的;

(十一)法律、法规、规章规定的其他情形。

属第(七)项情形的,建设单位应当申请对周围房屋实施跟踪鉴定。