

徐州市房屋质量安全第三方检测单位

产品名称	徐州市房屋质量安全第三方检测单位
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

徐州市房屋质量安全第三方检测单位

我公司是广东省一家的一家第三方建筑工程检测鉴定公司，公司自成立伊始，就努力打造中国具有综合竞争优势的第三方检测机构。公司从建筑工程质量和建筑材料检测，逐步开拓其它领域的检测业务，比如：建筑安全检测、建筑检测、建筑加层检测、危险房屋检测、建筑加固质量检测等等；我们始终按照中国评定委员会（CNAS）和计量认证（CMA）要求建设实验室，并依据建筑工程试验检测技术标准要求管理实验室。

房屋危险性鉴定一般规定 1 危险房屋(简称危房)为结构已严重损坏，或承重构件已属危险构件，随时可能丧失稳定和承载能力，不能居住和使用安全的房屋。 2 房屋危险性鉴定应根据被鉴定房屋的构造特点和承重体系的种类，按其危险程度和影响范围，按照本标准进行鉴定。 3 危房以幢为鉴定单位，按建筑面积进行计量。 房屋危险性鉴定等级划分 1房屋划分成地基基础、上部承重结构和围护结构。 2 房屋各组成部分危险性鉴定：a级：无危险点；b级：有危险点；c级：局部危险；d级：整体危险。 3房屋危险性鉴定，应按下列等级划分： A级：结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点房屋结构安全。 B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处呵；危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。 C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。 D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。

房屋安全鉴定报告书是由哪里出具的？这个文件的作用是什么？哪果没有这个文件可不？房屋安全鉴定检测报告肯定是由鉴定单位出具的啦！至于作用的话，那要看你要什么作用，一般鉴定单位会根据委托方要求而出具不同的鉴定报告。分很多种的，例如安全性鉴定、抗震鉴定、使用性鉴定等等，根据鉴定报告的种类不同，其作用也不同，不过主要的作用还是为验收房屋质量提供一个证明，用来办理房产证等等。房屋安全鉴定报告是由有资质的房屋安全鉴定机构出具，文件作用是用于对鉴定的房屋进行安全评估。