

# 深圳前海公司地址续约怎么办理？需要什么资料流程如何

产品名称	深圳前海公司地址续约怎么办理？需要什么资料流程如何
公司名称	深圳市利通世东科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区莲塘街道莲塘路鹏基工业区703栋217
联系电话	15616164789

## 产品详情

### 前海地址续签费用

前海地址续签费用、前海地址续签费用、前海地址续签费用、前海地址续签费用、前海地址续签费用、前海地址续签费用；前海秘书地址挂靠前海百科-聂先生办理。

### 怎么办理租赁红本用于前海地址托管续签？

- 1、所办理租赁红本为深圳辖区内承租面积不低于5平方米；
- 2、租赁期限不低于12个月，且在提交地址托管材料时在租赁期内；
- 3、租赁红本在深圳各辖区内的房屋租赁所办理，目前大部分是在地址所属街道可提交材料受理。
- 4、更多详情了解：前海百科-聂先生

如果自己没有房屋租赁凭证或者相关产权证明的，我们可以提供房屋租赁凭证办理服务，使用期一年，办理时间2-4个工作日，真实有效可查房屋备案编码，费用根据办理大小和办理区域在4800-5600不等。

### 前海地址认领说明：

本次新系统上线后，在旧系统中成功托管的企业，在新系统中是需要重新“认领”回来的，认领后企业将与该账号绑定，以后续签地址等操作就在和企业绑定的账号中操作就可以啦。切记如果你已经收到了前海商务秘书公司的短信，务必在10个工作日内完成企业认领，否则就会产生企业经营异常哦。

已托管企业办理续约业务流程如下：

- 1、住所托管协议到期前一个月内，需及时办理续期，如未及时处理，将被列入经营异常名录。
- 2、登陆前海商秘公司住所托管系统，按要求上传相应的材料图片并提交，等待后台按照提交时间的先后顺序审核。
- 3、网上审核通过后，在商秘公司公众号预约窗口办理时间，并携带相关材料按预约时间前往窗口签订纸质版协议。
- 4、系统上传所需材料：加盖公章的营业执照复印件；实际经营场所证明文件；经办人身份证。
- 5、窗口办理所需材料：营业执照复印件加盖公章，验原件；实际经营场所证明文件，验原件；《住所托管协议书》两份；经办人身份证复印件，验原件；《法律文书送达地址承诺及确认书》。

#### 温馨提示：

- 1、企业和业务办理人进行网上资料填报时，请如实填写各项内容，如被发现提供虚假材料的，前海管理局将不再为其提供住所托管服务。
- 2、《住所托管服务协议书》获取唯一渠道为前海管理局住所托管业务系统，由系统自动生成，企业直接下载打印即可，协议不可涂改、保持文字等内容清晰、无须加盖骑缝章。
- 3、《住所托管服务协议书》乙方需要股东或法定代表人本人签字或盖章，疑似冒签、代签行为一经窗口人员发现，须由真实签章人带相关证件现场办理，并将此前经办人列入黑名单。

为进一步规范前海住所托管业务，不断优化完善企业住所托管服务，根据相关监管要求，深圳市前海管理局于8月10日起，实施住所托管新规范，并开展托管企业联系信息全面筛查清理工作，所以地址到期了的老板们，地址到期前还是要抓紧时间续约，不然被纳入地址异常，那还要先解除异常再办理续约，花费的时间和费用又要多很多。

需要办理房屋租赁凭证或者帮忙办理地址续约，又或者想自己跑然后有些流程资料不确定的都可以找前海百科-聂先生帮忙。