

# 汨罗市厂房建筑结构安全检测办理

产品名称	汨罗市厂房建筑结构安全检测办理
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

一、厂房建筑结构安全检测专业办理中心——厂房建筑结构安全检测过程：1、初步调查 图纸资料；建筑物历史；考察现场；填写初步调查表；制定详细调查计划及检测、试验工作大纲并提出需由委托方完成的准备工作。2、详细调查 (1)、结构基本情况勘察：结构布置及结构形式；圈梁、支撑布置；结构及其支承构造；构件及其连接构造；结构及其细部尺寸，其他有关的几何参数；(2)、结构使用条件调查核实：结构上的作用；建筑物内外环境；使用史(含荷载史)；(3)、地基基础(包括桩基础)检查：场地类别和地基土(包括土层分布及下卧层情况)；场地稳定性(斜坡)；地基变形，或其在上部结构中的反应；评估地基承载力的原委测试或室内物理力学性质试验；基础和桩的工作状态(包括开裂、腐蚀和其他损坏的检查)；其他因素(如地下水抽取、地基浸水、水质、土壤腐蚀等)的影响或作用；(4)、材料性能检测分析：结构构件材料；连接材料；其他材料；(5)、承重结构检查：构件及其连接工作情况；结构支承工作情况；建筑物的裂缝分布；结构整体性；建筑物侧向位移(包括基础扭转)和局部变形；结构动力特性；(6)、围护系统使用功能检查；(7)、易受结构位移影响的管道系统检查。3、安全性鉴定评级 4、抗震性能评级

二、厂房建筑结构安全检测专业办理中心——厂房建筑结构安全检测主要内容：

### 1、构件混凝土强度：

下构件进行混凝土强度检测：框架柱、框架梁、混凝土抗震墙、预应力板、独立柱基础、墙下条形基础；对于框支抗震墙结构应包括框支柱、框支梁及相应位置的楼板，板柱 - 抗震墙结构应包括楼板。

采用回弹法、回弹 - - 取芯综合法

采用计量抽样方案，抽样数量按《建筑结构检测技术标准》3.3.13条、检测

类别B（新建项目若施工手续齐全可按A类）确定，对于基础可根据具体情况结合持力层检测确定数量

### 2、混凝土构件外观质量与缺陷：

检测蜂窝、麻面、孔洞、夹渣、露筋、酥松等缺陷，不同时浇筑的结合面质量；

检测混凝土裂缝，纪录裂缝位置、长度、宽度、深度、数量，必要时绘制裂缝分布图。

检测数量为全数检测。

外观缺陷用目测、尺量检测，按GB 50204-2002评定。

混凝土内部缺陷用超声法检测。

### 3、钢筋配置与锈蚀

钢筋配置情况检测：

1. 框架柱的单侧主筋配置数量
2. 抗震墙水平、竖向钢筋间距
3. 楼板支座负筋间距、保护层厚度（包括悬挑板、跨度较大的板），相应的位置应测量楼板厚度

抽样数量按《建筑结构检测技术标准》3.3.13条、检测类别B（新建项目若

施工手续齐全可按A类）确定

对钢筋直径、保护层有争议时，凿开混凝土检测

钢筋锈蚀：根据检测需要确定三、厂房建筑结构安全检测专业办理中心——工业厂房建设中的施工质量控制措施，厂房建设关系到一个企业的产品质量，也关系到其未来的发展前景，所以怎样在施工过程中加强对其质量的控制是意义重大的问题。相关建筑从业人员应当不断学习建筑管理知识，积极探索新技术，在厂房建设中面对难题时更加游刃有余。1、工业厂房建筑混凝土结构裂缝控制怎样预防干缩裂缝？其方法有：（1）采用不易收缩的水泥产品。尽量购买收缩程度小的水泥产品，有利于后期浇筑等工序。一般选用的是中低热水泥产品和粉煤灰水泥产品。（2）混凝土会发生干缩，而且这一过程受到水泥和石灰的比例影响，水泥比例越大，干缩程度越高，所以在混凝土的水泥和石灰比例中要程度控制好合适的比例，与此同时加入适当的减水产品。（3）混凝土搅拌过程非常严谨，必须要控制其配合比的大小，而且其用水量一定要遵循配合比中给定的数值，一旦超出将会影响到混凝土搅拌的效果。（4）混凝土浇筑过程中注意施工质量和水准。混凝土的浇筑需要细致严密，一旦出现浇筑不均匀的情况将会加重后期出现墙体裂缝的几率。在运输过程中也需要把控好混凝土的制备过程，保证混凝土整体密封不透气，以免有细微裂缝从而出现裂缝隐患（5）关键的拆模时间应该关注当地天气情况，在保证混凝土内外温度差低于20度的情况下，方可进行拆模，而且拆模之后应该及时进行保护。防止其受到损害。