

邯郸市工业厂房安全检测鉴定单位

产品名称	邯郸市工业厂房安全检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

产品详情

邯郸市工业厂房安全检测鉴定单位

常见的房屋安全鉴定形式有哪些：

1、建筑工程质量的鉴定是评价其与设计要求的符合程度，建筑工程设计质量的鉴定是评价其与强制性标准规范下限要求的符合程度，这种鉴定工作的风险较小。既有建筑的鉴定是对其安全性、适用性、耐久性、环境性等做出评定，因而其风险较大。目前对于既有建筑的安全鉴定，采取的是照搬现行设计规范的设计规定并允许一些作用的取值降低，或允许可靠性指标降低。由于完全符合现行设计规范要求房屋建筑也会出现坍塌或严重破坏的问题，这种鉴定方法必然会给鉴定机构带来较大风险。严格来讲，照搬现行设计规范规定的设计方法并不适合既有建筑的鉴定。《工程结构可靠性设计统一标准》指出：以现行结构设计规范的基本规定为基准，对结构的实际状况进行评定，可以利用设计规范的不确定性储备，也要弥补现行规范的不足。所谓弥补现行规范的不足就是要进行不可抵御灾害和抵抗偶然作用能力等的评定。

2、不可抵御灾害的评定

森林火灾、草原火灾、岩崩、山体滑坡、泥石流、河道内的洪水等属于建筑结构不可抵御的灾害。对于这类建筑应建议采取搬迁的处理措施，对于短期不能搬迁的建筑可提出进行灾害监测的建议。

3、抵抗偶然作用能力的评定

建筑结构承受的偶然作用有罕遇地震、建筑火灾、碰撞、爆炸等。建筑抵抗罕遇地震作用的评定应按《建筑抗震设计规范》的规定执行。建筑抵抗火灾、爆炸、冲撞等偶然作用的能力，可以评价偶然作用发生后结构是否可以不发生倒塌和连续倒塌。目前许多研究单位均提出房屋建筑抗倒塌评定的模型。具有相应能力的单位，也可进行个别构件丧失承载力后，其他构件的承载力的评定。此时，未破坏构件和连接的承载力可按式进行评定：

$$R_{k,e} \geq S_d(1)$$

$R_{d,e} \leq S_k(2)$

式中: $R_{k,e}$ 为构件或连接承载力的特征评定值; S_d 为作用荷载效应的评定值; $R_{d,e}$ 为构件或连接承载力的评定值; S_k 为作用效应的特征评定值。所谓特征评定值是不考虑分项系数的数值,而评定值是考虑分项系数的计算值,相当于设计规范的设计值。计算作用效应时,可不计风、雨、雪、地震等的作用;楼面活荷载可取经过核实的频遇值,并可考虑楼面从属面积的折减。计算承载力时,对于构件可利用设计阶段的不确定储备。对于锚固和连接不宜利用设计阶段的不确定储备。

4、结构承载力的评定

在进行结构承载力鉴定时,可以适度利用设计阶段的不确定性问题的储备,如材料强度特征值的储备、构件承载力特征值的储备等,以实现尽量避免加固的目的。但是在利用这些不确定性储备时,要充分考虑作用不准确性问题:例如屋面雪荷载、公共建筑疏散通道的活荷载和围护结构的风荷载等的不准确性。