

衡阳厂房承重安全检测报告怎么出具

产品名称	衡阳厂房承重安全检测报告怎么出具
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

衡阳厂房承重安全检测报告怎么出具

厂房安全检测鉴定：

整体来说包扩两方面：厂房（房屋）结构安全可靠性和厂房（房屋）构件安全检测，或者根据场地不同分为：现场采样检测和实验室计算机复核鉴定计算。

对其它怀疑其工程质量、结构安全性的各类建筑，都可以对建筑物进行检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定。当然如果厂房改建、厂房加层、厂房改变用途、厂房达到检测安全年限、厂房出现墙体裂缝、倾斜、地基沉降等都要进行及时的厂房安全检测鉴定。

厂房建筑结构安全检测鉴定主要内容：

- 1.调查房屋的实际情况、使用情况和存在问题；
- 2.对鉴定范围内结构构件的破损进行检查和检测；
- 3.对房屋主要建筑结构及构造现场检测；
- 4.对房屋的差异沉降和倾斜偏差量进行测试；
- 5.对结构材性进行测试；
- 6.数据处理，并对房屋结构进行内力分析和验算；
- 7.根据验算结果，对房屋结构做安全性分析；
- 8.对房屋进行安全性鉴定及评级；

9.提出房屋质量检测鉴定结论及建议加固处理措施。

根据厂房建筑结构的不同，如钢结构厂房、混凝土结构厂房、排架结构厂房、混合结构厂房，其检测项目会有不同。但是归结起来还是厂房结构安全性的检测，对厂房的结构可靠性与承重安全性进行整体检测。

例如钢结构厂房的检测项目大概包含：

- 检测建筑物的外观质量、现状和使用情况
- 构件截面尺寸检测
- 结构布置和轴线尺寸
- 框架柱、梁混凝土强度和楼板的钢筋配置检测
- 结构和构件损伤探测与缺陷检测
- 钢构部件的连接处是否牢固与锈蚀情况
- 根据检测结果和相关规范对建筑结构进行复核算，并给出结论和建议

那么严格讲是活荷载，如果货物长期堆放，且不移动的话，在堆放时轻拿轻放，可以考虑按恒荷载衡量能否放置此重量的货物，如若移动，则必须按活荷载考虑。若按一般厂房设计楼板能承受标准荷载是 $3.5\text{kn}/\text{m}^2$ 。厂房放置设备，要看放置设备本身重量及设备运行频率产生的动荷载决定，同时建议提供结施图及设备安装资料。经结构工程师计算审核后方可做出决定。

检测项目：厂房承重（承载力）检测。

适用范围：需要进行厂房承重检测、厂房第三方竣工验收的。

我公司拥有省质量技术监督局计量认证资质，获准使用CMA标志，同时获省建管局批准的见证取样类检测及地基基础、主体结构、钢结构专项检测资质，主要开展对涉及房屋建筑和市政基础设施的结构安全及主要功能项目进行抽样检测和对进入施工现场的建筑材料、构配件的见证取样检测工作。

厂房结构承重检测鉴定需要出具的资料有哪些？

一、要准备相应的厂房建造信息资料，在这里当为客户拟定报告前要将该厂房建造的相关资料准备好。这些资料包括了该厂房地址勘察报告，厂房的设计图纸以及施工记录情况，以及该厂房竣工完成后相关单位验收资料和其他的相关资料。

第二、核对厂房建造过程中的相关信息，在这一项检测过程中，要对厂房建造的实体和图纸设计进行核对，对厂房结构布置和构造连接，对厂房的倾斜和不均匀沉降进行仔细的检查，并给出检查后的结果。

第三、出具厂房结构检测鉴定还应该检查厂房是否存在构件的裂缝，位移，变形情况，对于其中出现的问题采用拍照，图纸等方式进行详细记载。

同时，在出具厂房结构检测鉴定报告时还有很多需要一一注意的事项，需要将它们详细记录在案的，因为这是一种对业主的负责，同样也是对工作性质的负责。

