

武冈市幼儿园抗震检测报告怎么出具

产品名称	武冈市幼儿园抗震检测报告怎么出具
公司名称	广东中建研检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区49区河东商业城 华创达文化科技产业园11栋A座604
联系电话	13528448808

产品详情

武冈市幼儿园抗震检测报告怎么出具

幼儿园抗震设防专项检测鉴定省级单位*新闻 - - -做好房屋安全管理工作十分重要。而对房屋结构的安全鉴定也关系着整个房屋的整体建设质量，

只有充分把握房屋安全鉴定要点，掌握全面的鉴定技术，才能真正做到工作细致，提高房屋质量，保障人民生命财产安全。1房屋安全鉴定的特点（1）对从业人员要求高。鉴定人员除了要具备高素质的建筑专业理论以外，还要充分熟悉房屋建设过程中应注意的要点，也要明确外界环境、地理环境、气象条件等对房屋建筑的影响，并且具备一定的实践经验和分析解决问题的能力。（2）房屋鉴定和房屋检测密不可分。由于房屋结构较多，房屋的损坏情况和原因也不相同，所以要求房屋鉴定和房屋检测相结合，从而根据相关检测结果来推断房屋的损坏情况和安全性。（3）鉴定对象的特殊性。对于房屋安全鉴定来说，它与房屋检测也有不同之处。首先它的鉴定对象是已经投入使用的既有房屋，其次房屋安全鉴定是一个不断变化的鉴定过程，它的研究对象，从结构、年代、损坏程度上都有着不同，因此，在进行不同房屋鉴定时，要采用不同检测方式，从而保证检测的准确性。另外，房屋安全鉴定要注重结构安全，以地基、主体结构为主要鉴定对象，从而确定房屋的整体安全性。

幼儿园抗震设防专项检测鉴定省级单位*新闻 - - -幼儿园房屋结构中常出现的安全问题

2.1裂缝房屋的钢筋混凝土结构出现开裂、渗水的原因很多，大致分为温度裂缝、荷载裂缝以及干缩裂缝。2.1.1温度裂缝温度裂缝一般是由于温度变化大或者混凝土在施工时产生水化热等因素造成的。相关研究表明，当混凝土内外温差大于10°后，其冷缩值为0.01%，而当温差在20°~30°后，其冷缩值变为0.02%~0.03%，而混凝土结构能承受的冷缩值为0.01%~0.02%，也就会导致混凝土产生温度裂缝。因此，在进行房屋安全鉴定时应充分考虑到外界因素对房屋结构产生的影响，充分查看建筑资料，以查明裂缝出现的原因。2.1.2荷载裂缝荷载裂缝出现的原因一般是结构设计不合理、施工方式错误、混凝土承载力不足、地基发生不均匀沉降等。出现荷载裂缝会使整个工程变形，影响工程结构稳定。因此，在进行房屋安全鉴定时，要充分查阅相关地质资料、施工资料等，合理计算房屋结构的承载力，从而出具科学的鉴定报告书。

幼儿园抗震设防专项检测鉴定省级单位*新闻

一、楼梯的数量、位置和楼梯间形式应满足使用方便和安全疏散的要求。

二、梯段净宽除应符合防火规范的规定外，供日常主要交通用的楼梯的梯段净宽应根据建筑物使用特征，一般按每股人流宽为 $0.55 + (0 \sim 0.15)$ m的人流股数确定，并不应少于两股人流。

注：0~0.15m为人流在行进中人体的摆幅，公共建筑人流众多的场所应取上限值。

三、梯段改变方向时，平台扶手处的*小宽度不应小于梯段净宽。当有搬运大型物件需要时应再适量加宽。

四、每个梯段的踏步一般不应超过18级，亦不应少于3级。

五、楼梯平台上部及下部过道处的净高不应小于2m。梯段净高不应小于2.20m。

注：梯段净高为自踏步前缘线（包括和一级踏步前缘线以外0.30m范围内）量至直上方突出物下缘间的铅垂高度。

六、楼梯应至少于一侧设扶手，梯段净宽达三股人流时应两侧设扶手，达四股人流时应加设中间扶手。

七、室内楼梯扶手高度自踏步前缘线量起不宜小于0.90m。靠楼梯井一侧水平扶手超过0.50m长时，其高度不应小于1m。

八、踏步前缘部分宜有防滑措施。

九、有儿童经常使用的楼梯的梯井净宽大于0.20m时，必须采取安全措施。

十、楼梯踏步的高度比应符合表4.2.1的规定。

1.住宅 踏步高度0.18，*小宽度0.25。

2.幼儿园小学 楼梯踏步高度0.15，*小宽度0.26。

3.电影院、剧院、体育馆、商场、医院、疗养院等楼梯踏步，高度0.16，*小宽度0.28。

4.其他建筑物楼梯踏步，高度0.17，*小宽度0.26。

5.住宅户内楼梯，专用服务楼梯，高度0.20，*小宽度0.22。