

南京市房屋安全检测鉴定报告怎样收费

产品名称	南京市房屋安全检测鉴定报告怎样收费
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

南京市房屋安全检测鉴定报告怎样收费

房屋质量检测业务范围根据检测目的不同分为以下七大类，其内容基本囊括了关系房屋质量的所有项目，其检测报告是法院仲裁的最终依据，且检测单位承担所有检测引起的经济赔偿等责任。

1、房屋完损状况检测

对房屋的质量如裂纹、梁的安全性等进行深层次鉴定，分析形成原因并给予权威建议（加固等）。

2、房屋安全检测

上海及浙江等地，使用后项目补报监手续的重要依据。

3、房屋损坏趋势检测

施工对相邻建筑影响性可能的权威依据。

4、房屋结构和使用功能改变检测

房屋改建前，如加层、平改坡等设计的重要依据。

5、房屋抗震能力检测

抗震性能的综合评级。

6、房屋质量综合检测

保护建筑改建前的主要依据。

7、房屋其他类型检测

对火灾、雪灾、地震后房屋安全性能的检测。包括化工类工厂使用一段时间对化学物质对结构的影响检测。

二、房屋质量的检测过程

七类检测内容的检测深度依次递增，各有不同，但均包括以下5部分内容：

- 1、调查建筑物的使用历史和结构体系；
- 2、测量倾斜和不均匀沉降；
- 3、通过文字、图纸、照片、影响等手段记录房屋构件，装修设备的损坏程度部位及范围；
- 4、利用专业设备检测相关数据，经过演算后分析原因；
- 5、综合评级；

公司业务范围：工程质量结构安全性鉴定、正常使用性鉴定、可靠性鉴定；房屋地震破坏程度鉴定；房屋抗震鉴定；危房等级鉴定、挡土墙围墙、桥梁、公路、隧道等项目检测、鉴定；房屋使用功能改变安全性鉴定；工程质量事故鉴定；不具备质量监督程序自建房的鉴定，既有房屋办产权证需提供房屋质量依据的鉴定等。