

# 宿迁市幼儿园方位抗震质量安全检测第三方单位

产品名称	宿迁市幼儿园方位抗震质量安全检测第三方单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

幼儿园抗震检测/培训学校安全检测报告什么单位\*今日新闻

消息据房屋抗震检测市场技术部透露：学校幼儿园房屋安全检测教育局认可的房屋抗震鉴定报告幼儿园学校房屋安全性检测的用途通过调查、现场检测、结构分析验算、对房屋安全性进行相关的检测鉴定，主要适用于已经发现了安全隐患、危险迹象或者是其他需要评定安全性等级的一些房屋，出具相关的幼儿园学校房屋完损和安全性报告，协助其在教育局办理相关备案手续。

推荐幼儿园安全检测报告教育局鉴定机构 客户经常提出

，怎么出具学校幼儿园房屋安全检测鉴定报告，本公司专业从事幼儿园房屋安全检测、幼儿园抗震检测鉴定、午托所安全检测鉴定、教学楼安全检测鉴定、培训机构安全检测鉴定、幼儿园质量检测鉴定等等，对检测报告数据的真实性、可靠性负责。较佳幼儿园学校安全检测鉴定单位，教育局都有备案的，可以查询的。1.幼儿园现场安全性勘察检测2. 幼儿园承载力检测 厂房荷载安全鉴定3.

幼儿园房屋地基安全检测4. 幼儿园危房评估检测 危房质量安全检测鉴定5. 幼儿园建筑房屋加建加层安全检测等。本公司资质证书齐全，出具鉴定报告。办理各类安全检测服务多少钱，一般按平米收费，收费标准是同行业低价格，快速出具报告。幼儿园抗震检测二、幼儿园鉴定方案

(怎么出具学校幼儿园房屋安全检测鉴定报告) (一) 学校幼儿园安全检测鉴定内容：1、幼儿园安全鉴定。结合使用寿命等因素，鉴定各幼儿园校舍结构的安全隐患。2、幼儿园抗震鉴定。根据地震部门公布的所在地区的地震基本烈度，鉴定幼儿园校舍的设计和是否符合《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑抗震鉴定标准》和有关抗震设计规范标准。3、幼儿园抗淹没抗洪水冲击鉴定。根据水务部门公布的所在地区的防洪情况，鉴定各幼儿园校舍的设计和是否符合《防洪标准》和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。4、幼儿园抗风能力验算。根据气象部门公布的所在地区的台风情况，鉴定各幼儿园校舍的质量是否满足建筑物抗风压能力的要求和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。5、其他鉴定。是否达到国家及省有关规定标准和要求。工业厂房承载力检测注意事项：结构上往往作用有多个荷载，因此必须将所有同时存在的荷载组合起来，才能计算出这时结构的内力，并据此进行结构设计。应用时可以先直接对荷载进行组合，然后再计算各个荷载组合下的内力；也可以把每一个单个荷载下的内力先计算出来，再将各个内力按照荷载组合的规则进行组合。荷载组合要考虑很多情况：每个可变荷载可能存在，也可能不存在；多个可变荷载可能都不存在，也可能只有其中几个同时存在，还可能全都同时

存在；一个可变荷载可能对结构有利，也可能对结构不利，并非一定所有的可变荷载都加上时才\*危险。这些考虑众多且繁杂，因此普遍采用荷载组合表达式的形式加以表达、归纳。

## 二、工业厂房承载力检测报告收费标准——检测鉴定技术：

- 1.混凝土强度检测：包括回弹法、超声回弹综合法、后装拔出法、钻芯法检测混凝土抗压强度技术。
- 2.混凝土内部钢筋及缺陷无损检测：包括混凝土结构中钢筋位置、直径、保护层厚度检测技术、混凝土内部缺陷（孔洞、不密实区）、裂缝检测技术等。
- 3.砌体结构工程现场检测技术：包括回弹法、贯入法、原位轴压法等检测砌体砂浆抗压强度技术。
- 4.钢结构检测技术：钢结构现场检测、钢构件结构性能试验等。包括承载力、挠度、侧弯检测、焊缝尺寸、高强螺栓扭矩系数、钢板连接幅抗滑移系数、内部缺陷探伤、超声无损探伤等。
- 5.结构试验与检测：各种预制和现浇混凝土构件结构性能、大跨度桥板结构性能检测。
- 6.建筑物变形观测：地基基础沉降观测、建筑物倾斜观测及裂缝观测等。
- 7.建筑材料检测：钢材、水泥、混凝土外加剂、防水材料、保温材料、化学分析、装饰材料、预制构件、水暖管材管件、建筑门窗、饰面砖粘接强度、新型墙材及砖、瓦、灰、砂、石等建筑工程材料、制品及构件物理、化学性能检测。
- 8.其它：包括预应力钢丝绞线力学性能、预应力静载锚固性能、各类锚杆拉拔试验、螺栓拉拔试验、植筋拉拔试验等技术。

### 厂房验厂安全检测报告项目实例：

该工业厂房始建于1991年，建筑面积约为3000m<sup>2</sup>，主体结构为框架结构，单层10m高。

原地耐力设计值：10t/m<sup>2</sup>，

混凝土：110#(相当于c9)，

钢筋屈服极限：2500kg/cm<sup>2</sup>(相当于Q235)，

围护墙：75#粘土砖和15#混合砂浆。

由于业主生产规模扩大，原有厂房不能满足新的设备布置需要。但由于厂房使用年久，多处出现裂缝，整体结构不能满足改造后强度要求，故需对该厂房进行改造加固设计。

检测鉴定为改造加固提供设计依据，对该工业厂房进行检测鉴定。

#### 01 原始资料的检查核实

包括原有地质勘察报告、竣工图、竣工验收资料、隐蔽工程记录、工程改造记录等。

#### 02 现场材料检测

包括混凝土强度检测，混凝土构件碳化深度检测，钢筋腐蚀以及保护层厚度检测，框架柱垂直度检测等。

### 03 结构现状检查

包括墙体裂缝检查，地基基础开挖检查，粉饰层剥落检查等。

### 04 结构变形检测

包括整体不均匀沉降检测和倾斜检测。

### 05 改造方案调查和未来使用荷载调查。

根据现场检测鉴定的结果，该工业厂房主要存在以下问题：

1) 通过回弹法检测混凝土强度，并对在相应部位钻取混凝土芯样做抗压试验，对回弹法检测混凝土强度的结果进行修正。

对检测数据进行计算分析后得出：该厂房主要结构构件混凝土抗压强度推定值为19~22Mpa。梁柱表面出现不同程度粉饰层剥落，钢筋外露及锈蚀现象。

2) 通过变形检测，采用水准仪，测量了房屋的相对不均匀沉降趋势（含施工误差）。根据现场检测条件，测量时以底层墙脚勒脚线为相对水准面，采用电子全站仪对厂房的整体倾斜情况进行了检测。通过测量外墙转角处上下两端的相对三维坐标（含施工误差）推算厂房整体倾斜率。

结果显示：该厂房沉降率为2.0‰，基本符合相关要求；相对倾斜为5.0‰，不符合相关要求。

3) 厂房荷载不能满足后续使用要求。厂房改造过2次，改造过程中任意在楼板上增加细石混凝土找平找坡现象多，造成局部地面厚度达300mm。

### 房屋抗震鉴定检测鉴定包含内容

1、现有建筑的抗震鉴定应包括下列内容及要求：

(1)、搜集建筑的勘探报告、施工图纸、竣工图纸和工程验收文件等原始资料；当资料不全时，宜进行必要的补充实测。

(2)、调查建筑现状与原始资料相符合的程度、施工质量和维护状况，发现相关的非抗震缺陷。

(3)、根据各类建筑结构的特点、结构布置、构造和抗震承载力等因素，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。

(4)、对现有建筑整体抗震性能做出评价，对不符合抗震鉴定要求的建筑提出相应的抗震减灾对策和处理意见。

2、现有建筑的抗震鉴定，应根据下列情况区别对待：

(1)、建筑结构类型不同的结构，其检查的重点、项目内容和要求不同，应采用不同的鉴定方法。

(2)、对重点部位与一般部位，应按不同的要求进行检查和鉴定。注：重点部位指影响该类建筑结构整体抗震性能的关键部位和易导致局部倒塌伤人的构件、部件，以及地震时可能造成次生灾害的部位。

(3)、对抗震性能有整体影响的构件和仅有局部影响的构件，在综合抗震能力分析时应分别对待。

3、抗震的鉴定方法，可分为两级。一级鉴定应以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，二级鉴定应以抗震验算为主结合构造影响进行综合评价。

当符合一级鉴定的各项要求时，建筑可评为满足抗震鉴定要求，不再进行二级鉴定；当不符合一级鉴定要求时，除本标准各章有明确规定的情况外，应由二级鉴定做出判断。

4、现有建筑宏观控制和构造鉴定的基本内容及要求，应符合下列规定：

(1)、多层建筑的高度和层数，应符合规定的值。

(2)、当建筑的平、立面，质量、刚度分布和墙体等抗侧力构件的布置在平面内明显不对称时，应进行地震扭转效应不利影响的分析；当结构竖向构件上下不连续或刚度沿高度分布突变时，应找出薄弱部位并按相应的要求鉴定。

(3)、检查结构体系，应找出其破坏会导致整个体系丧失抗震能力或丧失对重力的承载能力的部件或构件；当房屋有错层或不同类型结构体系相连时，应提高其相应部位的抗震鉴定要求。

(4)、当结构构件的尺寸、截面形式等不利于抗震时，宜提高该构件的配筋等构造的抗震鉴定要求。

(5)、结构构件的连接构造应满足结构整体性的要求；装配式厂房应有较完整的支撑系统。

(6)、非结构构件与主体结构的连接构造应满足不倒塌伤人的要求；位于出入口及临街等处，应有可靠的连接。

(7)、结构材料实际达到的强度等级，应符合本标准各章规定的要求。

(8)、当建筑场地位于不利地段时，尚应符合地基基础的有关鉴定要求。