

# 山南厂房承重检测 厂房结构鉴定

产品名称	山南厂房承重检测 厂房结构鉴定
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

## 产品详情

### 山南厂房承重检测 厂房结构鉴定中心

一、建筑楼板承载力检测的基本概念建筑承重是一个比较宽泛的概念，但对建筑使用人来说，一般是指狭义的承重，即楼面（或者屋面）承重，基本对应建筑设计之楼面（屋面）活荷载。在实际使用过程中，往往会遇到设计楼面活荷载值远远小于设备本身的重量，遇到此类问题如何解决？首先，要区分楼面活荷载跟设备自重并不是一个对等的概念；其次，要经过专业检测鉴定机构检测鉴定；后，若经专业检测鉴定后不满足使用要求，则需进行加固处理方可使用二、楼板承载力检测鉴定报告的基本内容主要检测鉴定内容有：1.工程概况说明。2.检测鉴定的依据、仪器及方法。3.主体结构现场检测（如结构平面布置、柱梁板混凝土强度及钢筋配置等等）。4.设备参数现场检测（设备自重、振动、占地面积、放置位置、垫层设置等）。5.计算机模拟计算分析。6.检测鉴定结论。7.建议及意见。8.附件（平面图及现场检测照片等）。七、不满足承重要求的建筑加固处理措施对于经检测鉴定后不满足放置设备要求的建筑，应进行加固补强处理。一般处理措施有：加设垫层、楼板粘贴钢板加固、梁粘钢板加固、柱加大截面加固等，具体加固补强处理方法选用应征询检测鉴定单位意见，由检测鉴定单位出具加固施工方案，根据施工方案进行加固施工，且加固施工完成后，由检测鉴定单位出具验收报告或者重新检测鉴定报告。加固施工应由资质齐全的施工单位进行，且在加固施工过程中，应随时与检测鉴定单位联系，汇报加固施工进度，保证加固施工质量满足施工方案及规范的要求。厂房楼板承重检测——楼板沿板跨1/3位置出现贯通裂缝，板面板底均开裂，开裂位置混凝土不能有效传递剪力及弯矩，仅有钢筋的销栓力，对于承载力及变形复核时，将一块板划分为两块板考虑，板沿裂缝位置的边界条件简化为自由边。采用PKPM板构件程序计算楼板承载力及变形，开裂前后楼板的承载力及变形对比结果如表1，表明开裂后楼板支座弯矩及变形值均增大，由于设计配筋富余，承载力满足规范要求；变形值增大，但仍在规范限制范围内。

（1）、荷载计算恒荷载标准值20mm厚水泥沙浆面层： $0.02 \times 20=0.4$

KN/m<sup>2</sup>80mm厚钢筋混凝土板： $0.08 \times 25=2.0$  KN/m<sup>2</sup>15mm厚混合沙浆天棚抹灰： $0.015 \times 17=0.255$

KN/m<sup>2</sup>小计 2.655 KN/m<sup>2</sup>活荷载标准值： $10.0$  KN/m<sup>2</sup>因为是工业建筑楼盖且楼面活荷载标准值大于

，所以活荷载分项系数取，恒荷载设计值： $g=2.655 \times 1.2=3.168$

KN/m<sup>2</sup>活荷载设计值： $q=10 \times 1.3=13.0$ KN/m<sup>2</sup>荷载设计总值： $g q=16.186$ KN/m<sup>2</sup>，近似取16.2KN/m<sup>2</sup>（2）、计算简图取1m板宽作为计算单元，板的实际结构如图所示，由图可知：次梁截面宽为 **$b=200$ mm**，现浇板在墙上的支承长度为 **$a=$**

，则按塑性内力重分布设计，板的计算跨度为：边跨按以下二项较小值确定： $l_01=l_n h/2=(2000-120-200/2)$

$80/2=1820\text{mm}$   
 $l_{01}=l_n a/2=(2000-120-200/2) 120/2=1840\text{mm}$ 故边跨板的计算跨度取 $l_{01}=1820\text{mm}$ 中间跨：  
 $l_{02}=l_n=2000-200=1800\text{mm}$