

# 坂田房屋改造安全检测鉴定

产品名称	坂田房屋改造安全检测鉴定
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

## 产品详情

### 坂田房屋改造安全检测鉴定机构

主营业务：房屋检测，厂房楼面承重检测，厂房安全检测鉴定，厂房验收检测，验厂验收检测鉴定，钢结构安全检测，广告牌安全检测，厂房承载力检测，幼儿园房屋抗震检测，培训机构房屋抗震检测，学校房屋抗震检测，房屋装修检测，房屋结构安全检测，烟囱检测，危房检测鉴定，围墙检测，光伏荷载检测，补办房产证房屋检测。

公司具备房屋安全鉴定、建设工程质量检测与鉴定为主线，专业提供建筑类相关技术服务。专业涵盖房屋安全鉴定、建设工程质量检测、工商注册与年审房屋安全鉴定、施工周边房屋安全鉴定与证据保存、危房鉴定与应急抢险、火灾后房屋结构安全检测、建筑物建造年代鉴定、房屋（校舍）抗震构造检查与抗震性鉴定、旧房改造与加装电梯可行性研究、民用建筑及工业厂房加层可行性研究、房屋修缮技术与造价评估、加固补强及司法仲裁委托鉴定等工程建设领域。

公司技术力量雄厚，专业结构合理；拥有一支长期从事房屋安全检测、鉴定的专业技术队伍（其中教授1人、高级工程师3人

、国家注册一级结构工程师1人、工程师

5人），并采用了的检测仪器

，全部由政府认定的有关权威计量部门进行鉴定。同时，另外还聘请了多名建筑鉴定方面的知名专家作为顾问。

公司自成立以来实施的所有鉴定工程项目中，无一例鉴定事故或因鉴定结果不准确而导致的鉴定纠纷；并因提供及时、准确的鉴定结论及热情、周到的服务而赢得社会各界的广泛好评，产生了积极而广泛的社会影响，得到了有关部门的充分肯定。

公司秉承“客户至上、服务周到、诚信为本、公平公正、真实可靠、实事求是”的服务经营理念，不断完善自己，以高水平、高质量服务社会各界新老客户。

《钢结构检测评定及加固技术规程》（YB 9257-96）；

## 二、房屋安全性鉴定

### 一、适用范围

1、《广东省旅馆业治安管理规定》（广东省人民政府第108号令）申领旅馆业（经营接待旅客住宿的旅店、旅馆、旅社、饭店、酒店、宾馆、大厦、招待所、度假村、山庄、疗养院、会所、接待站等）特种行业许可证前，必须对房屋进行安全鉴定。

2、广东省公安厅《关于营业性歌舞娱乐场所和电子游戏机室核发

3、住房和城乡建设部《关于全面开展农村危房现状调查的通知》建村函[2014]120号对农村房屋属于C级和D级的农村危房（有条件的地方可扩大到所有的农村住房需进行危房普查时的检查鉴定。

4、《广州市2014-2015年房屋安全普查工作方案的通知》（穗国房办字[2014]133号）为掌握城区房屋安全状况开展的房屋安全普查鉴定工作。

5、在申请房屋公积金时，需了解房屋完损情况的检查鉴定。

6、其他情况下需了解房屋完损等级时的检查鉴定。

### 二、鉴定常用依

1、《房屋完损等级评定标准》[城住字（84）第678号]；

2、《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99 2004版）；

3、《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2007）；

4、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；

5、《广州市房屋安全管理规定》（广州市人民政府第83号令）；

6、《广州市房屋安全管理规定实施细则》（穗国房字[1997]261号）。