

肇庆市厂房验厂检测报告找第三方机构办理

产品名称	肇庆市厂房验厂检测报告找第三方机构办理
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

肇庆市厂房验厂检测报告找第三方机构办理

厂房验厂安全检测经济的发展和人口的快速增长加大了房屋建设的压力，房屋的市场需求量不断增多，部分施工单位一味的追赶工期、追求经济效益，忽视了房屋建筑工程的质量安全。施工中缺少管理，建材使用不规范，历史遗留建筑等问题为房屋建筑的质量带来了不少安全隐患，也增加了房屋安全检测鉴定的工作压力。从实际的工作情况来看，我国房屋安全检测鉴定工作还存在诸多的问题。（一）地方工作开展缺少法律支持与制度参考根据建设部门下发的房屋安全检测鉴定工作文件，市、县一级房地产行政主管部门应该建立一个独立的机构，专门负责管理辖区内的房屋安全检测鉴定事宜，参与危房鉴定与改造工作。就目前而言，大部分地方都还没有制定关于房屋安全检测鉴定的规章制度，并且这一规定也不能作为地方房屋安全检测鉴定工作的法律支持。缺少法律的保护，有没有相关的规章制度可以参照，增加了房屋安全检测鉴定管理的难度。（二）缺少人才支持房屋安全检测鉴定是一项技术性和专业性要求非常高的工作，也是一项牵涉利益非常广泛的工作，作为房屋安全检测鉴定工作人员首先要具备职业道德，秉持公平、公正的态度参与工作，其次还要熟悉相关业务技能，熟练运用各种检测鉴定技术和设备，确保房屋安全检测鉴定的准确度。但大部分的房屋安全检测鉴定工作人员是从规划建设部门抽调的，对专业知识知之甚少，对新岗位的工作职能和工作制度不是很熟悉，由于身兼多职，也使其无法全身心的投入房屋安全检测鉴定的工作，降低了房屋安全检测鉴定工作的效率。（三）工作制度不完善部分地区的领导人员没有对房屋安全检测鉴定工作引起足够的重视，等到安全事故发生才意识到这项工作的重要性。由于对房屋安全检测鉴定工作缺少关注，领导没有制定科学的工作制度，工作开展存在随意性。人员管理不严格，没有制定明确的岗位职责，增加了房屋安全检测鉴定的工作漏洞。（四）社会形象差我国的房屋安全检测鉴定行政机构设置时间比较晚，工作起步也比较晚，检测设备和检测资金不足，因此，在工作中出现错误鉴定房屋建筑安全级别，损害了有关企业和个人的经济利益，总体来说，目前的房屋安全检测鉴定水平已经达不到现代房屋安全管理要求了。

肇庆厂房验厂检测——一般检测单位在具体检测实施中，具体做如下检测工作：

- 1) 调查厂房建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及最终要求进行了解和解析。
- 2) 考证厂房历史沿革，重点保护部位及保护要求；
- 3) 建筑结构图纸测绘：重新对厂房的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；
- 4) 结构体系复核检测；
- 5) 构件尺寸和配筋复核检测；
- 6) 结构材性检测；
- 7) 厂房完损状况检测；
- 8) 厂房倾斜及沉降测量；
- 9) 结构验算与安全性分析；
- 10) 抗震性能评估；
- 11) 结构维修可行性建议。

首先外商审厂时都需要厂方提供厂房建筑结构安全检测证明或建筑竣工验收合格证明，那么我们在申请办理厂房验厂安全检测鉴定报告一般是向主管单位提出厂房需要进行验厂的一个情况说明。建议是首先描述目前厂房的现状，为什么需要做厂房验厂安全检测鉴定报告，如：欧美客户要求等等这些外资客户对于检测报告订有那些要求，申请希望可以采取鉴定的时间，了解厂房验厂安全检测鉴定的工期，厂房验厂安全检测鉴定的费用，需要得到主管单位的那些支持等等内容。通常情况厂房验厂安全检测鉴定报告办理一般是由具有建筑结构安全鉴定备案证书的第三方鉴定机构办理。办理的时间：是5-7个工作日。

我公司技术实力雄厚、检测仪器、鉴定结论准确。拥有一支专业精准的房屋检测鉴定专家团队，其中从事土建工作多年的高级工程师4人，一级结构工程师及岩土工程师3人，检测鉴定与工程加固方向硕士研究生4人，房屋检测鉴定技术人员20多名，并邀请多名国家高级建筑物鉴定专家作为技术顾问。

我们业务范围：房屋安全检测、房屋质量鉴定、灾后房屋安全检测、危房检测鉴定、厂房检测鉴定、抗震检测鉴定、钢结构检测、建筑工程质量检测、基础下沉检测、学校幼儿园安全检测鉴、工程竣工检测验收、楼房加装电梯检测、加层夹层检测、古建筑文物检测、加固施工、加固设计