

龙岗房屋质量检测报告办理

产品名称	龙岗房屋质量检测报告办理
公司名称	方十（广东）工程技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

产品详情

龙岗房屋质量检测报告办理

欢迎来电咨询：166-2002*3371

我们承接所有城市房屋检测鉴定、加固设计、加固施工

2019年7月2日今日头条新消息，据深圳鉴定公司技术部透露

我们是广东方十房屋安全鉴定有限公司-我们具备相关主管部门认可的专业房屋鉴定单位。公司成立之初以提供房屋安全检测、房屋质量鉴定、房屋质量检测、房屋检测报告、房屋安全鉴定、危房鉴定和房屋损坏评估鉴定、房屋建筑结构检测鉴定、房屋建筑工程质量检测鉴定、抗震检测鉴定、房屋受损等技术咨询及一站式解决方案服务商。

房屋抗震鉴定，则是对建筑物整体考虑，需对建筑物整体进行承载能力复核算、抗震验算，并根据抗震设计规范、抗震鉴定标准的相关规定综合考虑，最终给出建筑物抗震鉴定结论意见。通过检测的手段得出鉴定所需的材料性能、数据，作为鉴定的依据。

连续的强降雨可能导致不少房屋倒塌，甚至变成危房。那么，对于这些水浸损坏房屋如何加固或重建呢？

对于需要加固的危房旧房，先要根据房屋的实际受损情况进行加固。如果房屋周边水泥地面、室外台阶、阳台出现裂缝、开裂的，可采用水泥浆或水泥砂浆灌注、环氧树脂胶泥补缝或对裂缝填平等处理方式，开裂严重的阳台应考虑拆除、重新夯实地基后予以修复。

对承载力严重不足的墙体，可采用钢筋混凝土板墙加固。地基承载力不满足安全使用要求时，可采用注浆方法进行加固。如果砌体结构房屋存在墙体裂缝，加固时先对墙体裂缝采用表面封闭或压力灌浆方法

进行处理。对于混凝土结构房屋，在加固存在裂缝的构件时，宽度小于0.2mm的裂缝可进行裂缝表面封闭处理，宽度不小于0.2mm的裂缝可进行压力灌浆处理。

对于需要重建的房屋，尤其是需重新规划选址的，应避免以下不利地段：地震断裂带、崩塌、滑坡、泥石流、山洪、河洪、台风等自然灾害及次生灾害易发生的危险地段；水源保护区、水库泄洪区、病险水库下游存在险情的地段。重建规划应与社会主义新农村建设、小城镇建设、文明生态村创建等相结合，配套完善的基础设施和公共服务设施。

2019危房改造检测鉴定补助标准：

农村危房改造补助对象重点是居住在危房中的农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾人家庭和其他贫困户。

补助标准

农村危房改造资金以农户自筹为主，补助为辅，多渠道筹集改造资金。分类补助标准为：1.农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾人家庭重建房屋户均2万元;修缮加固户均0.6万元。2.其他贫困家庭重建房屋户均1万元，修缮加固户均0.4万元。

上述补助部分，中央财政按户均7500元补助，国贫县和比照西部大开发政策县(市、区)，按户均3000元补助，其他一般县(市、区)，按户均2000元补助，由各地根据改造方式统筹安排。除中央和补助外，其姚补助部分由市县承担。市县级财政要将农村危房改造市县级补助资金纳入财政预算。

各县(市、区)应根据下达的危房改造任务和补助资金总额，细化落实措施，合理安排各乡(镇)、村的危房改造任务，科学确定重建户、修缮加固户数量。