

芜湖房屋装修改造检测报告办理收费标准

产品名称	芜湖房屋装修改造检测报告办理收费标准
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

芜湖房屋装修改造检测报告办理收费标准

芜湖装修改造检测

房屋室内改造安全检测主要内容：

《现有建筑抗震鉴定与加固规程》规定，凡是对现有建筑进行改建或者扩建的，如需变动原有结构，必须按照改建或者扩建后的结构状态建立力学计算模型，进行抗震分析和鉴定，因此为了了解现有结构现状以及改造后房屋的抗震性能及安全性，为扩建设计提供技术依据，受委托方委托，现对该体育场看台结构进行抗震鉴定，出具抗震鉴定报告。本次检测鉴定的主要内容包括：1.对各单体建筑、结构平面布置、立面布置及结构主要构件尺寸进行复核。2.对各单体房屋外观完损情况进行检查。3.采用回弹法对结构混凝土抗压强度进行测试。4.对该建筑结构相对高差及整体倾斜进行测量。5.根据原竣工图纸，结合现场检测结果，对改造后房屋结构进行结构计算分析和承载能力验算分析；6.根据现场检测结果、承载力验算分析结果，对改造后房屋整体抗震能力做出评定。7.根据抗震鉴定结论，提出相应的处理意见及建议

屋室内改造安全检测报告应包含以下内容：

1 建筑物概况；2 鉴定的目的、范围和内容；3 检查、分析、鉴定的结果；4 结论与建议；5 附件。

鉴定报告中，应对cu级、du级构件及Cu级和Du级检查项目的数量、所处位置及其处理建议，逐一作出详细说明。当房屋的构造复杂或问题很多时，尚应绘制cu级和du级及Cu级和Du级检查项目的分布图。若在使用性鉴定中发现cs级构件或Cs级项目已严重影响建筑物的使用功能时，也应按上述要求，在鉴定报告中作出说明。

对承重结构或构件的安全性鉴定所查出的问题，可根据其严重程度和具体情况有选择地采取下列处理措施：1 减少结构上的荷载；2 加固或更换构件；3 临时支顶；4 停止使用；5 拆除部分结构或全部结构。对承重结构或构件的使用性鉴定所查出的问题，可根据实际情况有选择地采取下列措施：1 考虑经济因素而接受现状；2 考虑耐久性要求而进行修补、封护或化学药剂处理；3 改变使用条件或改变用途；4 全面或局部修缮、更新；5 进行现代化改造。

鉴定报告中应说明：对建筑物(鉴定单元)或其组成部分(子单元)所评的等级，仅作为技术管理或制订维修计划的依据，即使所评等级较高，也应及时对其中所含的cu级和du级构件(含连接)及Cu级和Du级检查项目采取措施。