

# 芜湖厂房荷载检测报告出具找第三方机构

产品名称	芜湖厂房荷载检测报告出具找第三方机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 芜湖厂房荷载检测报告出具找第三方机构

厂房承重安全检测权威办理中心——归纳起来有两种方法：1、均摊荷载验算法该方法的原理是：将设备的重量均摊到每一个设备的平均占地面积上，然后将该均摊的荷载与楼房的设计承重（单位面积）进行对比，如果均摊荷载小于设计承重，则楼房是安全的，反之则是不安全的。例：一台设备重量 $Q=1000$ 公斤，外形尺寸：长 $\times$ 宽 $\times$ 高 =  $600\text{mm} \times 800\text{mm} \times 2200\text{mm}$ ，设备四周均有走道，走道宽度均为 $800\text{mm}$ ，楼房的设计承重是 $P=600\text{kg/m}^2$ 。 $Q = 1000 \text{ kg}$  $A = (0.6 + 0.8/2 + 0.8/2) \times (0.8 + 0.8/2 + 0.8/2) = 2.24 \text{ m}^2$ 设备对地面产生的均摊荷载 $q = Q/A = 1000/2.24 = 446 \text{ kg/m}^2$ 由于 $q < P$ ，设备可以安全安装。对于我们的情况：LVG1200设备的重量： $Q=6800\text{kg}$ ，平均占地面积（将过道均摊）： $A=18\text{m}^2$ ，楼房设计承重： $P = 1000\text{kg/m}^2$ 设备对地面产生的均摊荷载 $q = Q/A = 6800/18 = 377 \text{ kg/m}^2$  由于 $q < P$ ，设备可以安全安装。该方法不是很准确，因为它是将设备的重量均摊在总的占地面积上，它没有考虑把设备集中一点放置时情况，因此不是很科学，只能作为一个简单的估算

厂房承重安全检测权威办理中心——结构鉴定分析注意事项：

- 1、在结构布置分析中，应重点对结构体系、平面布置、传力路径、连接方式、支撑布置、构造措施等进行检查和评价。
- 2、在结构构件裂缝分析中，应根据裂缝位置、形态和其它检测结果判断该裂缝是否属于受力裂缝。对受力裂缝应通过承载力验算证明，对非受力裂缝应进一步区分沉降、收缩、施工、温度、耐久性等并分析产生原因。
- 3、结构复核时，应明确验算所采用的规范、计算软件及版本、抗震设防烈度、抗震等级、场地类别、基本风压、地面粗糙度、材料强度等参数。
- 4、结构复核时所依据的设计规范应根据鉴定目的和鉴定类型确定。对涉及改造、使用功能改变的应按现行规范执行，结构安全性鉴定宜采用建造时期处在有效期内相应的设计规范但不低于89系列规范。
- 5、结构复核时，普通民用建筑楼面的附加恒载应不低于 $1.5\text{KN/m}^2$ ，屋面的附加恒载应不低于 $3.0\text{KN/m}^2$ ，如有可靠数据的可按实际取值。厂房活荷载取值除设计文件明确说明外应不低于 $3.5\text{KN/m}^2$ 。楼梯恒载取值应根据截面尺寸计算确定

房楼板承重检测，承重检测时候，装地暖一般增家荷载不多，例如为保楼板安全，剔槽较浅又要保护盖住管路而增加20--30毫米厚地面抹灰，可增加40--60公斤/平米，铺地砖也会增加约50--60公斤/平米，总增约150公斤/平米左右。而楼板设计活荷载一般约200公斤/平米。因家具和人员不是布满全部面积，所以虽有损于建筑，但一般情况不会有问题，可以放心居住。楼板可承受大荷载计算 简单的可以这样算，每个房间都有设计活荷载的，你可以去图纸《结构总说明》里去找。比如说：查到为5kN/m<sup>2</sup>，也就是500kg/m<sup>2</sup>。你再根据木方密度，普通木方500kg/m<sup>3</sup>，不利的情况是你满堆，那么多可以堆1m高。

如果考虑木方的空隙率，比如20%，那么可以堆1.25m。二、公司承接的业务多种类型，包括了（厂房承重检测鉴定，楼板承重检测鉴定单位厂房承重鉴定标准）拥有一支长期从事房屋安全检测、鉴定的技术队伍，其中高级研究员1人、教授2人、副教授5人、高级工程师8人、工程师15人。另外还聘请了多名建筑检测鉴定方面的知名专家作为顾问。采用国内外先进的检测仪器，并在由政府指定的计量部门进行检测达标。本检测机构建立健全和有效运行管理体系、配置合适资源，保持独立、公正、诚信开展检验检测活动。依法从业、独立公正从业、对出具的检验检测数据和结果承担法律责任、履行社会责任。公司将在“高新、特色、全面”的技术之路上继续创新领航，我们竭诚为广大国内外客户提供优质的产品、技术和服务！三、办理厂房承重检测鉴定仪器 对该项目检测使用的主要仪器如下：

（1）钢筋磁感应测定仪

（2）钻芯机

（3）激光测距仪

（4）超声波测厚仪

（5）超声探伤仪

（6）游标卡尺

（7）裂缝宽度观测仪

（8）楼板测厚仪器

（9）经纬仪

（10）吊线

（11）激光测距仪

（12）钢卷尺等。