

# 丹东市产权证/不动产补办安全检测单位（详细报告）

产品名称	丹东市产权证/不动产补办安全检测单位（详细报告）
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

## 产品详情

丹东市产权证/不动产补办安全检测单位（详细报告）

可靠性鉴定：分工业建筑可靠性鉴定、民用建筑可靠性鉴定、古建筑可靠性鉴定、高层建筑可靠性鉴定等。

认真填写《日常巡检记录表》或《专项检查记录表》。

对照明、供电、电器控制设备进行检查。对出现的损坏,进行了修复。构件连接点(焊缝、螺栓和锚栓)的检查，没有发现节点松动或焊缝有裂痕。

广告牌与原有建筑物的连接可靠,牢固安全。连接埋置固定部位和连接件强度等同。设置广告牌不损坏附着建筑物结构、防水层及其外装饰。广告结构件已进行防锈处理。

检查户外广告设施安全生产、经营状况及防风防灾性能，排查安全隐患的结果如下：

（一）对广告经营单位的检查。1.督促、检查广告经营单位建立健全安全自检管理制度，建立突发事故应急预案，明确责任人、联系人。2.广告经营单位每半年（6月末和12月末）对所经营的广告牌全面细致地进行一次安全检查，并将安全检查报告递交我公司。3.针对建设、使用5年以上的广告牌，广告经营单位每两年必须向本公司递交一份由具有相应资质的安全鉴定机构出具的安全鉴定报告。4.要求广告经营单位每两年对广告牌至少进行一次防腐处理（刷漆）。

（二）对广告牌的检查。具体检查内容见六.安全检查分类及检查项目。

检查记录与告知

（一）

(二) 对不符合日常巡检要求的广告牌，给予电话告知。

(三) 对存在严重质量问题的广告牌，或电话告知后未采取处理措施的广告经营单位，必须下达《高速公路路牌广告整改通知书》，限期整改。

公司业务范围：

一、安全鉴定：分正常使用性鉴定和结构安全性鉴定。

二、

三、品质性能鉴定：分常规性品质鉴定、接管验收（收楼）鉴定、商品住宅性能认定等。

四、抗震鉴定：主要是抗地震鉴定，和共振现象鉴定。

五、受灾房鉴定：分火灾房鉴定、水灾房鉴定、风灾房鉴定、震灾房鉴定、雷击房鉴定等。

六、司法（涉案）鉴定：主要的诉讼、仲裁、涉及房屋技术的鉴定。

七、损坏赔偿鉴定。

八、既有房屋的原状检查和绘图。

九、旧房加设电梯的鉴定及加设方案。

十、专项技术鉴定：

1．增层增荷；

2．改变用途；

3．加固维修改造（含征地骑线楼拆余部分的加固）；

4．耐久性和剩余作用年限评估；

5．建造年代构部件新旧程度和抗力评估；