

佛山美怡居房屋 轻钢房屋农村别墅 拼装住人预制装配式材料定制

产品名称	佛山美怡居房屋 轻钢房屋农村别墅 拼装住人预制装配式材料定制
公司名称	佛山市凯友建材贸易有限公司
价格	2480.00/平方米
规格参数	品牌:佛山美怡居房屋 型号:v-01 产地:广东佛山
公司地址	南海区西樵镇碧霞一路德昌大厦2楼203室内
联系电话	0757-86835303 17708648167

产品详情

轻钢别墅，又被称为轻钢房屋、轻钢结构房屋。其主要材料是由热镀锌钢带经冷轧技术合成的轻钢龙骨，经过精确的计算加上辅件的支持与结合，起到合理的承载力，以取代传统房屋。

优点

轻钢结构的技术及产品配置非常成熟，产业化程度高，是北美近百年建筑技术和建材工业发展的结晶。建筑结构使用的镀锌钢板抗腐蚀性能优异经久耐用，其在正常使用的情况下的使用年限为275年。

轻钢结构的抗震性能远优于传统的混凝土和砖混住宅。同时，由于轻钢结构的结构自重轻，单位面积重量仅相当于同等面积砖混结构重量的1/4，所以其基础处理简便，适用于大多数地质情况。钢结构住宅不再像木结构住宅那样担心白蚁的危害。

由于结构所用的钢料均采用工厂化加工，所以轻钢结构别墅的结构精确度相当高，一栋别墅的结构体系由上万个构件组成，每个构件的平均误差低于2毫米，确保了房屋的品质，是传统的建筑方式所无法达到的。

具有以下四种特点:

- 1、结构稳定。
- 2、造价低廉。
- 3、轻钢结构别墅屋内空间的跨度，比混凝土房屋的跨度大。
- 4、施工工期短，比常规建筑要快的多。

轻钢别墅的建筑保温节能技术

轻钢别墅为确保达到保温效果，在建筑物的外墙和屋面中使用的保温隔热材料能长期使用并能保温隔热。轻钢别墅一般除了在墙的墙柱间填充玻璃纤维外，在墙外侧再贴一层保温材料，有效隔断了通过墙柱至外墙板的热桥；楼层之间搁栅内填充玻璃纤维，减少通过楼层的热传递；所有内墙墙体的墙柱之间均填充玻璃纤维，减少户墙之间的热传递。

1. 建筑防火技术

轻钢别墅一个最关键的问题是防火技术的应用，轻钢别墅的耐火等级为四级。轻钢别墅在墙的两侧与楼盖的天花处贴防火石膏板，对于普通防火墙和分户墙用25.4毫米厚(1吋)石膏板保护，以达到1个小时的防火要求，另外在墙体墙柱间与楼盖搁栅间填充的玻璃纤维对于防火与热传递也起了积极的保护作用。

2. 建筑隔声技术

轻钢别墅在内外墙及楼盖搁栅间填充玻璃棉，有效阻止了通过空气传播的音频部分，而对于通过固体传播的冲击声，作如下构造处理：对于分户墙用二道墙柱构成带有中间空隙的二道墙体；而对于吊顶用的固定石膏板的小龙骨，用带有小切槽的弹性构造以有效减少楼层间的固体声传播。