

# 建筑工程企业税收压力大的主要原因

产品名称	建筑工程企业税收压力大的主要原因
公司名称	杭州杭记企业管理咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	增值税扶持:70% 所得税扶持:70% 核定征收:0.1%-2%
公司地址	浙江省杭州市西湖区西城纪商务大厦1号楼312室 (注册地址)
联系电话	18657014025

## 产品详情

千篇一律的讲述税收优惠政策的优势，其实税收优惠政策包括很多种，一种是实体经营的实体招商入驻园区享受税收优惠；另一种是总部经济招商的模式，无需实地经营，注册公司在税收政策的园区享受税收扶持。

建筑工程企业税收压力大的主要原因即是：购买水泥、石沙等建筑材料时，不带有进项；即企业如购买带有进项的水泥、石沙等建筑材料时，企业的利润又会比较薄。其次是建筑工程企业工程量浩大，因此增值税缴纳额也会比较高，因此企业税收压力也会随之越来越大！

解决建筑工程企业税收压力的方法——享受税收优惠政策

- 1、可通过成立分公司、子公司、新公司及集团公司来享受税收优惠政策
- 2、企业可成立商贸、建材贸易等企业享受税收优惠政策
- 3、企业可直接迁移至经济开发区

税收优惠政策具体细则

- 1、企业增值税可享受地方留存部分的25%——70%，地方留存部分为：企业增值税会上缴国家50%，剩余50%既为地方留存（不会再上缴给上级市财政）

2、企业所得税可享受地方留存部分的25%——70%，地方留存部分为：企业所得税总上缴额会交于国家60%，其余40%即为地方留存，同样也无需上缴于上一级市财政

3、个人独资企业：增值税享受地方留存部分（地方留存同上）25%——70%；所得税为核定征收，税率为：0.5%——2%

办理流程：

税收优惠政策为总部经济招商，既不需要企业实地办公也不需要企业提供注册地址，经济开发区为企业提供免费注册地址，让企业享受税收优惠政策。

我司为企业提供一站式服务，帮助企业享受税收优惠政策