

鹤壁市建筑房屋产权证安全检测鉴定

产品名称	鹤壁市建筑房屋产权证安全检测鉴定
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

鹤壁市建筑房屋产权证安全检测鉴定单位？新闻

众所周知房屋承重墙不可随意拆改，但除了承重墙，轻体墙也不一定可以拆。某些轻体墙也承担着房屋部分承载，如横梁下面的轻体墙就不可以拆。那什么墙能拆呢?完全不承担任何压力，存在的价值就是隔开空间的墙体，如完全作为隔墙、空心板，根据建设部有关规定，拆改承重墙需由原设计单位、或具有房屋加固改造资质的加固公司出具加固改造设计方案方可执行。即是说若拆改承重墙，需进行房屋加固改造，确保改造后房屋结构满足安全使用要求。房屋拆除改造安全检测鉴定报告，项目名称：广州市机电高级技工学校白云校区校舍拆除及场地平整项目 2.2项目况，对广州市机电高级技工学校白云校区拆除平房平面位置示意图中蓝色框范围内5栋，建筑面积4122平方米混凝土构件楼板厚度检测

采用SW-360LB楼板厚度检测仪检测楼板厚度，采取局部钻芯对楼板厚度进行复核。对抽取的每块现浇板选取5个测点，采用SW-360LB楼板厚度检测仪检测楼板厚度。并在每块板中选取一个测点进行抽芯，对检测结果进行复核对已装修楼板，建议凿除部分地板，检测完毕并采取相应措施后，应进行复原处理。

3 混凝土构件钢筋保护层厚度和钢筋间距检测

2、验收。一般收房过程中，业主在验房前，物业会催促业主交付物业费及其他相关费用。业主可同他们交流，验收好后，再交付费用。从物业处拿钥匙，分别应该有楼层钥匙、进户门钥匙、信箱钥匙、水表、电表等几把。注意：不交费、不签字、先验房。发现问题后更不能交费、签字。应先修房，同时取证，为日后举证奠定基础，特别保存好验房问题备案单。

3、核查房屋总面积。套内面积减少、公摊面积增加的情况很多。收房时，确认售楼合同附图与现实是否一致，结构是否和原设计图相同，房屋面积是否经过房地产部门实际测量，与合同签订面积是否有差异。(先查看售房合同，看之间的误差为多少，一般为3%，3%之内不考虑，超出部分进行处理，建议定合同为2%误差，但是不超过5%比较好)以双方签定合同为准。