

西安市厂房验收检测鉴定第三方机构

产品名称	西安市厂房验收检测鉴定第三方机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

厂房安全检测/厂房结构安全检测专业报告单位*新闻

房屋质量检测鉴定

对建（构）筑物的混凝土强度、钢筋布置情况、保护层厚度、截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷（蜂窝、麻面、空洞）、砖砌体强度、砌筑砂浆强度、平整度、垂直度、楼板厚度、钢材性能、施工工艺、螺栓节点强度、焊缝质量、涂层厚度、管材壁厚等参数存在质疑或者已出现相关结构缺陷时，需按原结构设计图纸和国家规范标准进行复核的工程质量检测鉴定。

根据工程具体情况有可能会涉及房屋司法仲裁检测鉴定。房屋司法仲裁检测鉴定是指具备司法鉴定资格的鉴定机构受司法机关或当事人委托，运用建筑学理论和技术，对与建筑工程相关的问题进行鉴定并提供鉴定结论的活动，可包含所有检测鉴定项目，其主要内容包括：建筑工程质量(主体工程、基础工程、装饰装修工程等)纠纷案件的仲裁或审判需要而进行的司法检测鉴定工作。

施工周边影响鉴定

.交付使用后需要重新进行装修或改造的房屋，凡涉及拆改主体结构和明显加大荷载的及装修施工可能影响或已经影响到相邻单元安全的房屋。

.因毗邻或邻近新建、扩建、加层改造的房屋，因邻房基础、桩基工程施工等而可能影响或已经影响到安全的房屋。

.深基坑工程施工，距离2倍开挖深度范围内的房屋。

.基坑开挖和基础工程施工、抽取地下水或者地下工程施工可能危及的房屋。

.距离地铁、人防工程等地下工程施工边缘2倍埋深范围内的房屋。

.爆破施工中，处于《爆破安全规程》要求的爆破地震安全距离内的房屋。

.相邻工地所在地段地质构造存在缺陷(如流砂层或溶洞等)可能危及同地段的房屋。

施工前主要对周边房屋的现状进行证据保全及安全性进行评定，施工后对房屋的受损原因及受损程度进行评定，并为出现的损坏提供合理的加固处理建议。

根据工程具体情况有可能会涉及房屋司法仲裁检测鉴定。房屋司法仲裁检测鉴定是指具备司法鉴定资格的鉴定机构受司法机关或当事人委托，运用建筑学理论和技术，对与建筑工程相关的问题进行鉴定并提供鉴定结论的活动，可包含所有检测鉴定项目，其主要内容包括：房屋受损开裂、渗漏、倾斜、破损、灾后等等纠纷案件的仲裁或审判需要而进行的司法检测鉴定工作。

房屋满足一级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。公司是一家经深圳市工商行政管理局批准成立、通过了广东省技术监督局组织的计量认证/审查认可、已经取得广东省建设厅颁发的建筑工程质量专项检测机构资质的专业从事建筑工程质量检测、鉴定、评价的单位。