

# 南京厂房安全检测报告由什么单位办理

产品名称	南京厂房安全检测报告由什么单位办理
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 南京厂房安全检测报告由什么单位办理

#### 工业厂房类别

根据产品生产特点，工业厂房大致可分为以下三种类型。

- (1) 一般性生产厂房：正常环境下生产的厂房。
- (2) 爆炸和火灾危险性生产厂房：正常生产或储存有爆炸和火灾危险物的厂房。
- (3) 处在恶劣环境下的生产厂房：多尘、潮湿、高温或有蒸汽、振动、烟雾、酸碱腐蚀性气体或物质、有放射性物质的生产厂房。

#### 高层厂房

高层厂房以高度24m为起算高度，是根据下列情况提出的：

##### (一) 登高消防器材

我国不少城市尚元登高消防车，只有少数城市（如北京、上海等）配备了为数不多的登高消防车，其中引进的曲臂登高消防车，工作高度为24m左右，我国定型生产的CQ28型曲臂登高消防车，其高度为23m，24m以下的厂房尚能利用此种登高消防车进行扑救，再高一些的厂房就不能满足需要了。

##### (二) 消防供水能力

目前我国城市消防队大多是配备解放牌消防车，这种消防车在\*不利情况下直接吸水扑救火灾的高度约为24m左右。

### （三）消防队员的登高能力

根据1980年6月在高层住宅楼进行一次消防队员登高能力测试表明，登高层之后要能够进行扑救战斗，其能力是有限的。登高八层、九层对多数队员来说还是可以的，其登高高度约为23m。

（四）与《高层民用建筑设计防火规范》中规定的起始高度一致起来，该规范规定以高度大于24m为高层，故本规范也以24m为划分高层与多层的界限。

至于单层厂房有的高度虽然超过24m（如机械工厂的装配厂房、钢铁厂的炼钢厂房等），因厂房空间大，耐火等级又多为一、二级，产生火灾危险性较小，故仍按单层厂房对待。高度超过24m的单层厂房内的局部生产操作平台，如炼钢厂房的加料操作平台，仍可算为单层厂房。

厂房承重安全检测鉴定结构验算注意事项：一、结构或构件的验算应按国家现行标准执行。一般情况下，应进行结构或构件的强度、稳定、连接的验算，必要时还应进行疲劳、裂缝、变形、倾覆、滑移等的验算。对国家现行规范没有明确规定验算方法或验算后难以判定等级的结构或构件，可结合实践经验和结构实际工作情况，采用理论和经验相结合（包括必要时进行试验）的方法，按照国家现行标准《建筑设计统一标准》进行综合判断；二、结构或构件验算的计算图形应符合其实际受力与构造状况；三、结构上的作用及作用效应分项系数及组合系数应分别按本标准第3.0.2条和第3.0.3条确定，并应考虑由于变形、温度等因素造成的附加内力；四、当材料种类和性能符合原设计要求时，材料强度应按原设计值取用。当材料的种类和性能与原设计不符或材料已变质时，材料强度应采用实测试验数据。材料强度的标准值应按国家现行标准《建筑设计统一标准》有关规定确定。取样时不得损害结构的正常工作；五、当混凝土结构表面温度长期大于60℃，钢结构表面温度长期大于150℃时，应考虑温度对材质的影响；六、验算结构或构件的几何参数应采用实测值，并应考虑构件截面的损伤、腐蚀、锈蚀、偏差、断面削弱以及结构或构件过度变形的影响。

厂房改造安全检测抗震评级：抗震建筑，是指在抗震设防烈度为6度及以上地区必须进行抗震设计建筑。从全球的重大地震灾害调查中可以发现，95%以上的人命伤亡都是因为建筑物受损或倒塌所致的。因此，对于建筑物进行抗震性能检测，也是防震减灾工作中的一项主要任务。厂房抗震检测通过检测厂房的质量现状，按规定的抗震设防要求，对厂房在 规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。

厂房改造可能涉及到厂房的加固、厂房的加建和使用功能改变等诸多原因，需要进行厂房的各项检测，里面包括厂房完损检测、厂房安全性检测、厂房的结构和使用功能改变检测和厂房的抗震检测等，是一个较为复杂和体系严谨的科学检测过程。对于厂房或者其他既有工程经使用多年时，存在以下情况时，需进行厂房安全性检测。1) 达到设计使用年限拟继续使用；2) 用途改变或使用需求增加；3) 使用环境改变；4) 遭受灾害或者事故；5) 存在较严重的质量缺陷；6) 出现影响结构安全性、舒适性或者耐久性的材料性能劣化、构件损伤或其他不利状态；7) 未达到设计使用年限，需要了解结构现状；8) 对可靠性有疑。