天津培训机构安全检测报告找什么机构

产品名称	天津培训机构安全检测报告找什么机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

天津培训机构安全检测报告找什么机构

教学楼结构检测鉴定

1．基础检测。该楼原设计为毛石混凝土基础，现场对该楼基础进行局部开挖抽检检测。现场检测结果为毛石砼基础施工质量较好，无明显缺陷，实测毛石砼基础混凝土强度推定均大于20.0MPa。检测未发现该基础存在不均匀沉降现象。

2．砖砌体强度、砂浆强度检测，梁、板、柱砼强度检测。现场实测盖楼烧结砖强度推定均大于MU7.5。现场采用贯入法对各层砌筑砂浆抗压强度进行检测，实测砌筑砂浆抗压强度在5.0MPa～5.5MPa。现场采用回弹法进行强度检测，实测各层梁、板、柱砼强度均能满足20MPa。

3．结构可靠性鉴定。（1）构造方面。通过检测结果，该楼地基基础部分较好，基础单元安全性等级评估为Au级，上部结构没有按照规范要求设置构造柱，梁下未设置构造柱，每层均设置圈梁，结构可靠性鉴定为Cu级。（2）承载力方面。通过检测发现，该结构部分墙体出现裂缝，盖楼的楼盖、屋盖结构砼质量较好，未出现蜂窝、麻面等现象。梁、板未出现裂缝。根据检测结构，采用电算和手算结合的方法对该楼抗震和承载力进行验算。该建筑位于7度抗震区，设防烈度提高1度，为8度设防。通过验算，该结构部分承重墙抗震承载力不足，部分承重墙受压承载力不足。

4．结构加固处理。对梁下没有构造柱的墙体，如果采用增设构造柱的做法，可能会影响结构的正常使用，而且对原结构破坏较大，经论证，采用新增钢筋混凝土组合柱的做法，具体为在梁下墙体的两侧各250mm范围内，浇筑100mm厚钢筋混凝土组合层，从而大幅度提高梁下墙体的承载力和变形性能。对验算厚抗震和承载力不足的墙体，采用钢筋网水泥砂浆抹面加固墙体和钢筋混凝土板墙加固墙体，提高墙体的承载力和抗震性能。

学校建筑根据现行国家标准《建筑抗震设计规范》GB
50011规定的方法，按下式进行结构构件抗震验算：

S≤R／γRa(3．0．5)式中S——结构构件内力(轴向力、剪力、弯矩等)组合的设计值；计算时，有关的荷载、地震作用、作用分项系数、组合值系数，应按现行国家标准《建筑抗震设计规范》GB 50011的规定采用；其中，场地的设计特征周期可按表3．0．5确定，地震作用效应(内力)调整系数应按本标准各章的规定采用，8、9度的大跨度和长悬臂结构应计算竖向地震作用。

R——结构构件承载力设计值，按现行国家标准《建筑抗震设计规范》GB 50011的规定采用；其中，各类结构材料强度的设计指标应按本标准附录A采用，材料强度等级按现场实际情况确定。

γRa——抗震鉴定的承载力调整系数，除本标准各章节另有规定外，一般情况下，可按现行国家标准《建筑抗震设计规范》GB 50011的承载力抗震调整系数值采用，A类建筑抗震鉴定时，钢筋混凝土构件应按现行国家标准《建筑抗震设计规范》GB 50011承载力抗震调整系数值的0．85倍采用。

表3．0．5特征周期值（s)设计地震分组 场 地 类 别Ⅰ Ⅱ Ⅲ Ⅳ、二组0.20 0.30 0.40 0.65

第三组0.25 0.40 0.55 0.85

1、 现有建筑的抗震鉴定要求，可根据建筑所在场地、地基和基础等的有利和不利因素，作下列调整：

1）Ⅰ类场地上的丙类建筑，7～9度时，构造要求可降低一度。

2）Ⅳ类场地、复杂地形、严重不均匀土层上的建筑以及同一建筑单元存在不同类型基础时，可提高抗震鉴定要求。

对设计基本地震加速度0．15g和0．30g的地区，各类建筑的抗震构造措施要求宜分别按抗震设防烈度8度(0．20g)和9度(0．40g)采用。

4）有全地下室、箱基、筏基和桩基的建筑，可降低上部结构的抗震鉴定要求。

5）对密集的建筑，包括防震缝两侧的建筑，应提高相关部位的抗震鉴定要求。

6）对不符合鉴定要求的建筑，可根据其不符合要求的程度、部位对结构整体抗震性能影响的大小，以及有关的非抗震缺陷等实际情况，结合使用要求、城市规划和加固难易等因素的分析，提出相应的维修、加固、改变用途或更新等抗震减灾对策。

排查鉴定范围排查范围为各县区城市和农村、公办和民办、教育系统和非教育系统的幼儿园的所有校舍；鉴定范围为经排查后确认存在一般安全隐患和重大安全隐患的所有幼儿园校舍。

校园安全基本情况

1、学校内部制度建设完善，每学期初、期末及重大节假日，都要对全校师生做专题安全知识教育，学校定期检查、教育，防止校园安全事故的发生，努力营造良好的育人环境。

2、全校定期进行安全自查自改，上课期间，校门封闭管理，学生要外出的须持班主任请假批条方可放行，校外人员不得进入校园。

3、查巡校园值班安全情况。聘请教官，加强学生宿舍管理，并在校园内加强巡视，发现不安全因素要及

时解除或报告。

学校安全隐患排查 认真检查校内各部位安全情况。

对学校房屋各设施进行了认真检查，特别是要害部位如学生寝室门窗、教室门窗、宿舍楼、食堂的防盗、防火、水电等设施。

1、校舍安全:经过排查，旧校区厕所墙体倾斜有崩裂现象；校园没有围墙等，给我校的安全工作带来一定的隐患。

2、消防安全:对学校的消防设施灭火器进行检查，并试用，正常。

3、用电安全:检查了学校用电线路，霞山校区及xx校区烹饪点心实训室的线路不规范、有破损和老化现象，已进行整改。

4、交通安全:一直以来都重视交通安全教育、宣传，并出了宣传栏、墙板报等，开展“ 安全、环保 ”一系列主题活动。近期北京附中实验学校东侧门在建中，污泥、小石会影响交通安全，已沟通。

5、校园安保:聘请教官，加强学生宿舍管理，并在校园内加强巡视，预防校园暴力伤害事件。

6、食品安全:建立食品卫生安全规章制度，加强学生的食品卫生安全教育，开展食品卫生、防治常见疾病的讲座，加强学校食堂的管理与监控，严防食品卫生安全事故的发生，本学期已整改食堂建设。

7、防溺水等安全教育落实情况。进行全面安全教育，预防溺水、拥挤踩踏等事故。