

芜湖建筑拆除 李军机械租赁 建筑拆除合同

产品名称	芜湖建筑拆除 李军机械租赁 建筑拆除合同
公司名称	芜湖李军机械租赁有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	芜湖市镜湖区芜湖万达广场二期4#楼1616室
联系电话	暂无

产品详情

自建“空中花园”，该拆除吗？

- 1.在建造“空中花园”时并没有申请办理相关手续。也就是说建造的“空中花园”是私自搭建的，没有任何审批手续，依法应该拆除
- 2.“空中花园”违规改造楼顶，还建造了阳光房、鱼池等等，十分的危险，给整栋楼的房屋带来了巨大的安全隐患。楼顶加盖房屋很可能压垮低下的房屋，危及到楼下住户的生命安全
- 3.从消防安全的角度出发，“空中花园”给整栋楼的居民都带来了威胁，建筑拆除公司，也应该拆除。根据《消防法》第二十八条明确规定，芜湖建筑拆除，占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口或有其他妨碍安全疏散行为的，需要责令整改。根据相关法律规定，楼房的楼顶也属于消防通道，“空中花园”已经违反了相关法律，理应拆除。
- 4.楼房的顶层属于公共平台，是所有居民的公共用地，建筑拆除合同，一人将楼顶全都占用了，明显不合理，出于公共的利益也应该拆除。

房屋拆除应该注意哪些问题？

- 1、拆除应当自上而下对称顺序进行，不要全部楼层同时拆除。当拆除一部分时，先应采取加固或稳定措施，防止另一部分倒塌。
- 2、因特殊情况须采用推倒法拆除的，应遵照《建筑安装工程安全技术规程》的要求，并须符合下列条件：
(一)砍切墙根的深度不超过墙厚度的三分之一，1墙的厚度小于两块半砖时，不得进行掏掘；

(二)在掏掘时，须采取有效措施支撑住墙体;

(三)推倒前，应发出信息，待人员避到安全区域后方可进行。

3、需拆除工程范围内的煤气管道、上下水道、电线、电缆、供热管线等设施，应当报有关单位，并按有关操作规程作业。

液压钳指的是专门用于电力工程中对电缆和接线端子进行压接的专业液压工具。有整体式、分体式、电动式、手动式等。

充电液压钳是一种目前最轻便设计的充电式液压工具，可单手操作，运用于配电作业端子压接，轻巧，建筑拆除资质，耐用性高，维修几率为所有液压工具最低，到达设定压力自动卸压，头部可旋转适用于不同的工作场所，机械式液压头确保压接的质量。

芜湖建筑拆除-李军机械租赁-建筑拆除合同由芜湖李军机械租赁有限公司提供。“房屋拆除”就选芜湖李军机械租赁有限公司（www.lijuncc.com），公司位于：芜湖市镜湖区芜湖万达广场二期4#楼1616室，多年来，李军机械租赁坚持为客户提供好的服务，联系人：李文虎。欢迎广大新老客户来电，来函，亲临指导，洽谈业务。李军机械租赁期待成为您的长期合作伙伴！