

# 招标代理公司 招标代理 旺和招标咨询

产品名称	招标代理公司 招标代理 旺和招标咨询
公司名称	旺和招标咨询有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	武汉市护国路护国大厦9楼C、D座
联系电话	15087157011

## 产品详情

### 招标采购的知识体系（下）

#### 一、招标采购的技术知识

招标收买项目的收买标的有清晰技术特色，通常以技术规范和技术条件进行衡量。招标收买行为归于技术活动，招标收买的技术活动包括：招标人编制招标文件时需求对收买需求和特征进行提炼，需求相关技术常识；评标过程中，招标人对收买标的技术特色怎样点评，归于对前期技术活动的进一步深化；评标委员会依据招标文件规矩的评标规范对招标文件进行评定，更体现极强技术专业性和合同实行及查验等阶段，招标代理，也触及许多技术活动。此外，招标收买还需求专业技术人员参与。

#### 二、招标收买的法则常识

招标收买作为商场竞争性经济活动，承受法则规范的调整和捆绑。招标收买相关法则规范体系包括：法则、法规、规章和规范性文件。不同领域招标收买活动，存在许多的相关规章和规范性文件。

招标收买活动符合我国《合同法》关于合同缔结的形式和本质特征。缔结合同是招标收买活动的主要目的，代理招标公司，招标收买过程既体现《招标投标法》侧重的揭穿、公平、公平和诚实信用原则，也体现《合同法》契约安闲原则。招标收买过程中遇到招标无效、从头评标、从头招标和有关贰言争议等，均需求适用相关法则规范予以确定和处理。

从掌握招标收买作业合法性和危险控制视点，招标收买人员应当了解《建筑法》、《民法通则》、《公司法》、《担保法》、《行政处罚法》、《行政复议法》等相关法则常识。

招标收买活动中触及的许多事项与法则规范详细规矩有关，如：招标条件、招标程序、招标主体、招标

文件实质性内容等方面，体现了法则规范对招标收买活动的捆绑。招标收买法则体系结合实践，对依法有必要招标的项目和非依法有必要招标的项目差异处理的方法，具有较好的适用性。招标收买人员应当从招标收买活动出发，了解和运用法则规范，充分实现招标收买活动的合法性、公平性和救助性。

## 2. 招标采购合同种类

投标人是响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。依法招标的科研项目允许个人参加投标的，投标的个人适用有关投标人的规定。投标人分为法人、其他组织和具有彻底民事行为能力的个人（也称自然人）等三类。

法人、其他组织和个人必须具有响应招标和参加投标竞争两个条件后，才干成为投标人。一、响应招标。法人或其他组织对特定招标项目有爱好，乐意参加竞争，并按合法途径获取招标文件，并成为潜在投标人。

响应招标，是指潜在投标人取得招标信息或招标文件后，购买招标文件并按照其规定要求编制并提交投标文件，参加投标活动。二、参加投标竞争。潜在投标人按照招标文件规定，在规定时间和地址提交投标文件，对缔结合同正式提出要约。响应招标的潜在投标人成功提交投标文件后，即成为投标人。

法人、其他组织响应招标、参加投标竞争，是成为投标人的一般条件。要成为合格投标人，还必须满足两类资格条件。一类，满足国家对不同专业范畴投标资格条件的有关规定。

如《工程建设项目施工招标投标办法》第二十条规定投标人参加工程建设项目施工投标应当具有5项条件，招标代理公司，《政府收买法》第二十二条规定供货商参加政府收买活动应当具有6项条件。第二类，满足投标人依据项目技术管理要求对投标人的资质、成果、能力、财务状况等提出的特殊要求。投标人满足上述两类资格条件，才干成为合格投标人。

工程规划项目详细判定要素包括技能要素、商务要素和经济要素三个方面，技能要素或商务要素作为规划招标的判定要害，所占分值权重较高。经济要素不是规划招标的判定要害，所占分值权重相对较低。

榜首，技能要素，一般包括项目规划规划方针、总平面布局、工艺流程及功用分区、修建构思造型、交通和安排、首要技能经济方针、机电规划、技能先进实用性、环保和节能、可实施性和可持续发展等方面的内容。

第二，招标代理服务费用，商务要素，一般包括规划资质、质量管理体系、相似项目成绩、规划团队组成、人员资格资格、规划服务许诺、规划作业周期等。

第三，经济要素，一般是指工程规划费的报价竞赛。工程规划费实施商场调节价，价格铺开竞赛。投标人不应歹意贱价等竞赛战略抢占商场，应根据企业自身本钱参与相关规矩合理报价，以利于中标后规划合同顺畅履行。

工程规划项目在技能要素、商务要素和经济要素判定完成后，将三项要素的标准得分依照招标文件规矩的权重折算成为加权得分，即为该投标人的归纳得分。

## 温馨提示

根据《修建工程计划规划招标管理方法》规矩，招标人选用百分制归纳评价法作为规划项目评标方法的，技能部分权重一般不低于85%；商务部分权重一般不大于15%。

招标代理公司-招标代理-旺和招标咨询由旺和招标咨询有限公司提供。旺和招标咨询有限公司（[www.yunbiaodata.com](http://www.yunbiaodata.com)）实力雄厚，信誉可靠，在湖北武汉的招标、投标等行业积累了大批忠诚的客户。公司精益求精的工作态度和不断的完善创新理念将引领旺和招标咨询和您携手步入辉煌，共创美好未来！