

沙河街道房屋质量安全性检测鉴定办理

产品名称	沙河街道房屋质量安全性检测鉴定办理
公司名称	深圳市中冶建筑检测中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华新区大浪街道百富利工业园B栋
联系电话	13401443008

产品详情

沙河街道房屋质量安全性检测鉴定办理：

1.检查房屋有无裂缝

首先仔细查看房屋地面和顶上有无裂缝，没有裂缝最好，如有裂缝，要看是什么样的裂缝。一般来说，与房间横梁平行的裂缝，虽属质量问题，但基本不存在危险，修补后不会妨碍使用。若裂缝与墙角呈45度斜角或与横梁垂直，说明该房屋沉降严重，存在结构性质量问题。

看房屋的外墙墙体是否有裂缝，若有裂缝也属严重的质量问题。看承重墙是否有裂缝，若裂缝贯穿整个墙面且穿到背后，表示该房存在危险隐患，对这类房屋，购买者一定不能报侥幸心理。

2.检查房屋有无倾斜

虽然专业检测房屋的倾斜度需用专门的仪器，但购房者用目测的方法从四周不同角度，远近距离仔细观测也能基本上发现问题。有时，可在房顶上用细绳栓上一重物，贴墙放下至墙脚，从四周检查其倾斜程度。