

# 西安注册公司没有地址能注册吗?家里的地址能注册公司不？

产品名称	西安注册公司没有地址能注册吗?家里的地址能注册公司不？
公司名称	商妹妹（西安）企业服务中心有限公司
价格	.00/1
规格参数	
公司地址	陕西省西安市高新区高新路25号瑞欣大厦22A
联系电话	13201603788

## 产品详情

“我想注册一个营业执照，但是我现在没有合适的地址，你们能注册下来吗？”现在这个问题我想不止拦住了一两个想要大展拳脚的实干家吧？不要急小编这就给您提供几个解决方案，为您扫除障碍。

营业执照的时候这个公司注册地址应该如何选择，还不是很清楚，导致有些创业者在向房东交纳了房租以后，发现租来的这个房子根本注册不下来营业执照，使自己非常的郁闷。

在这里，小编为大家详细介绍一下在西安办理营业执照时候注册地址应该如何选择。

第一、对于注册地址房屋性质的选择；

我们知道房屋的性质一般主要分为：住宅、商住两用、办公。当然还有比如城中村改造房，单位房等等。那么什么样的房屋可以用来注册公司呢？答案是所有房屋都可以！但是这里是有条件限制的，我们接着往下看。

第二、对于所选择房屋的条件限制；

1、住宅：

住宅房用来注册公司，根据国家规定，其实是不允许的，但是西安地方政策为了鼓励广大创业者的创业积极性，同时降低创业者办理公司营业执照时候的门槛，特别对住宅用房注册公司明确表示是可以的。前提条件是，必须经得小区物业或者街道办、居委会等相关单位的同意。为此，工商局会向创业者提供一个《企业住所经营登记表》，需要由小区物业或者街道办、居委会其中任何一方在这个表上面盖章以示同意。但是如果是小区物业盖章的话，必须盖的是物业公司的公章，并提供小区物业公司营业执照复印件加盖公章，必经物业公司是私营单位嘛，需要提供营业执照复印件来确定身份及盖章的属实性。如

果是街道办或居委会、业主委员会任何一方盖章的话，也是可以的，当然也不用提供营业执照复印件啦，因为他们是没有营业执照的。在取得了《企业住所经营登记表》盖章之后，工商局会认为小区属于相关单位已经同意在这把住宅用房改为商用房办公，那么工商局就允许用这个房子来注册公司了。

## 2、商住两用房及办公房：

这个不用说，当然用来注册公司是没有问题的啦。就不用多解释了。

3、需要创业者注意的是，不论你用什么样性质的房子来注册公司，都应该提供房屋的房产证复印件或者是商品房买卖合同的复印件，如果是小产权房，不具备这些东西的话，那么应该找相关单位开具房屋产权证明文件，比如找村委会或者是街道办等，当然还要有房屋的租赁合同了。这些东西都准备齐全以后，创业者可以放心大胆的用这个地址来注册公司了。

小编今天给大家总结的东西有用吗？其间您要是还有什么不懂的，欢迎您来电咨询。13201603788