

徐州危房改造安全检测报告

产品名称	徐州危房改造安全检测报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

徐州危房改造安全检测报告找什么单位办理

徐州危房改造安全检测——混凝土裂缝产生的原因：1、钢筋混凝土现浇板裂缝原因的分析通常情况下，现浇板裂缝一般表现为：不规则、不连贯表面微裂缝；表面龟裂、纵向、横向裂缝以及斜向裂缝。究其原因，主要有施工、设计及混凝土原材料等方面的原因，以下将逐一具体分析。1.1混凝土原材料质量方面1.1.1水泥凝结或膨胀不正常，如水泥安定性不稳定，水泥中含有生石灰或氧化镁，这些成分在水化合后产生体积膨胀，产生裂缝。1.1.2如果骨料中含泥量过多，则随着混凝土的干燥，会产生不规则的网状裂缝。1.1.3碱 - 骨料反应：蛋白质、安山岩、玄武岩、辉绿岩、千枚岩等碱性骨料有可能与碱性很强的水泥起化学反应，生成有膨胀能力的碱 - 硅凝胶而引起混凝土膨胀破坏，产生裂缝。1.1.4水灰比、坍落度过大，或使用过量粉砂混凝土强度值对水灰比变化十分敏感，基本上是水和水泥计量变动对强度影响的叠加。因此，水、水泥、外渗混合材料外加剂溶液的计量偏差，将直接影响混凝土的强度。而采用含泥量大的粉砂配置的混凝土收缩大，抗拉强度低，容易因塑性收缩而产生裂缝，泵送混凝土为了满足泵送条件，坍落度大，流动性好，易产生局部粗骨料少、砂浆多的现象，此时，混凝土脱水干缩时，就会产生表面裂缝。1.2施工质量方面1.2.1混凝土施工过分振捣，模板、垫层过于干燥的混凝土浇筑振捣后，粗骨料沉落挤出水分、空气，表面呈现泌水而形成竖向体积缩小沉落，造成表面砂浆层，它比下层混凝土有较大的干缩性能，待水分蒸发后，易形成凝缩裂缝。而模板、垫层在浇筑混凝土之间洒水不够，过于干燥，则模板吸水量大，引起混凝土的塑性收缩，产生裂缝。

1.2.2混凝土浇捣后过分抹干压光会使混凝土的细骨料过多地浮到表面，形成含水量很大的水泥浆层，水泥浆中的氢氧化钙与空气中二氧化碳作用生成碳酸钙，引起表面体积碳水化收缩，导致混凝土板表面龟裂。1.2.3施工工艺不当引起：在施工过程中由于施工工艺不当，致使支座处负筋下陷，保护层过大，固定支座变成塑性铰支座，使板上部沿梁支座处产生裂缝。楼板的弹性变形及支座处的负弯矩施工中在混凝土未达到规定强度，过早拆模，或者在混凝土未达到终凝时间就上荷载，造成混凝土楼板的弹性变形，致使砼早期强度低或无强度时，承受弯、压、拉应力，导致楼板产生内伤或断裂；大梁两侧的楼板不均匀沉降也会使支座产生负弯矩造成横向裂缝。1.2.4后浇带施工不慎而造成的板面裂缝：为了解决钢筋混凝土收缩变形和温度应力，规范要求采用施工后浇带法，有些施工后浇带不完全按设计要求施工，例

如施工未留好施工缝；板的后浇带不支模板，造成斜坡槎；疏松混凝土未彻底凿除等都可能造成板面的裂缝。1.2.5楼面垫层铺设的暗装水管、电线套管铺设不当，如水管、电线套管铺设不够牢靠、集中铺设、上下交叠铺设致使水管、电线套管上皮在垫层厚度1/3以内，保护层厚度不足都可能造成板面沿管线长度方向产生裂缝。1.2.6混凝土的收缩（温度裂缝）：众所周知，混凝土引起收缩的原因，在硬化初期主要是由于水泥的水化作用，形成一种新的水泥结晶体，这种结晶体化合物较原材料体积小，因而引起混凝土体积的收缩，即所谓的凝缩，后期主要是混凝土内自由水蒸发而引起的干缩。而且，如果混凝土处在一个温度变化较大的环境下，将会使其收缩更为加剧。

房屋施工过程中常见问题分析：1现浇砼楼面裂缝现象分析近年来，随着工程管理水平提高。建筑工程原材料质量管理、特别是商品砼推广应用以来，钢筋砼结构施工质量得到大大提高。但是，施工工艺过程控制数据采集还不完整，往往容易忽视楼面新浇砼早期模板变形量检测。钢筋砼楼面裂缝产生主要原因有以下几种：（1）收缩及水化热增加；（2）混凝土强度等级日趋提高；（3）结构约束应力不断增大；（4）外加剂的负效应；（5）忽略结构约束；（6）养护方法不当；（7）混凝土抗拉性能不足。

但是，除上述原因外，施工中*常见的钢筋砼楼面裂缝是砼结构形成强度的早期阶段受伤形成的裂缝。1.1现浇砼楼面模板支撑问题电力工程由于项目前期因素复杂，往往上层钢筋砼板面强度形成早期，板面不能承受该变形量时便产生了裂缝，该裂缝一般在梁内板面上环形范围内形成，阴角处较明显。对于建筑物室内回填土采用土方回填的工程，回填土施工中仍有存在着不按规范要求分层夯实施工的现象，这类工程往往待地坪施工时再进行土方夯实处理工作。而模板施工时由于回填土不实，支撑下沉传递到*上层，会使砼板（2~3天龄期内）造成了影响。1.2拆模产生的问题多层房屋在正常施工中，模板周转期一般在30天左右，按15天一层计算，一般施工到3层，即开始拆除一层模板，而该层板在拆模后产生了一定的挠度变形（变形量随板跨度增加而增大），该变形叠加传到*上层新浇砼，便会产生裂缝。由于现浇板模板而在靠近柱、墙体部位受墙的约束，变形较小，板中变形较大，这样使砼上部产生拉应力，产生板面环形裂缝。