

# 众邦缘 天津商场保洁收费标准 天津商场保洁

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 众邦缘 天津商场保洁收费标准 天津商场保洁   |
| 公司名称 | 众邦缘（天津）环境科技发展有限公司       |
| 价格   | 面议                      |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 天津市和平区南京路305号           |
| 联系电话 | 18920902018 18920902018 |

## 产品详情

众邦缘物业服务（天津）有限公司，公司主营业务包括日常保洁托管，公共秩序维护，停车场管理，整体物业服务，劳务服务，食堂营养配餐，工程设备维修养护，园林绿化养护，空气净化治理等。升级服务有：临时展会保洁保安服务，工程开荒，室内保洁，瓷砖美缝，外檐清洗，广告牌清洗，天津保洁，大型吊灯清洗，各类地毯清洗，中央空调清洗，地板打蜡抛光，石材结晶翻新。

服务标准玻璃的标准：目视无水痕、无手印、无污渍、光亮洁净。

卫生间的标准：墙体无色差、无明显污渍、无涂料点、无胶迹、洁具洁净光亮、不锈钢管件光亮洁净、地面无死角、无遗漏、无异味。

厨房标准：墙体无色差、无明显污渍、无涂料点、无胶迹、不锈钢管件光亮洁净、地面无死角、无遗漏。

卧室及大厅标准：墙壁无尘土，灯具洁净，开关盒洁净无胶渍，排风口、空调出风口无灰尘、无胶点；门及框标准：无胶渍、无漆点、触摸光滑、有光泽，门沿上无尘土。

地面的标准：木地板无胶渍、洁净；瓷砖无尘土、无漆点、无水泥渍、有光泽；石材无污渍、无胶点、光泽度高。

众邦缘物业服务（天津）有限公司，公司主营业务包括日常保洁托管，公共秩序维护，停车场管理，整体物业服务，劳务服务，食堂营养配餐，工程设备维修养护，园林绿化养护，空气净化治理等。升级服务有：临时展会保洁保安服务，工程开荒，室内保洁，瓷砖美缝，外檐清洗，广告牌清洗，大型吊灯清洗，各类地毯清洗，中央空调清洗，地板打蜡抛光，石材结晶翻新。

擦拭玻璃，牵尘，表面养护，清洗地面，厨厕除污消毒，装修痕迹清理，打蜡等。

1、擦玻璃：使用玻璃刮，抹水器，无泡玻璃水，强力清洗剂，彻底清除污垢(包括窗框清理，保护膜的清理，窗户缝的吸尘，保洁公司提醒您对一些顽固的水泥点胶质可用玻璃铲刀去除)，药中有防静电成分，经擦拭过的玻璃、窗框晶莹光亮，不沾灰。

2、牵尘养护：使用大功率真空吸尘器、牵尘器，将所有墙面、台面、暖气罩内、天花板、装饰吊顶、各种橱柜、纱窗、灯具等易附灰尘的材料，用品，家具表面擦拭，然后对其进行专业养护，洁磁剂、不锈钢光亮剂、铁艺水及清洁蜡的使用可对各种材料镀上保护膜使其光亮照人，日常养护更加容易。

3、洗地面：地砖表面使用强力洗地机配合硬质地坪清洗剂处理，真空吸水机清理，使地面清洁更显光泽。

4、厨厕除污消毒：使用酸性清洗剂、高效去油剂、水锈净、消毒剂等专业药剂进行特别处理使厨厕内各种设备、用具洁净光亮，更易护理。

5、装修痕迹的清理：针对装修后遗留的漆点、胶迹、涂料点、水泥块、铅笔痕使用清洁球、专业铲刀、除胶剂、稀释等专用药剂进行细微处理。

6、打蜡处理：为了保护昂贵、脆硬表面不耐磨损的地坪材料(木地板、大理石、花岗岩等)一定要进行打蜡处理。先用封地蜡封闭地面，隔绝气、水、尘，更易清洁防止磨损，从而延长使用寿命更能起到防划防静电的作用，专业人员打蜡，天津商场保洁，蜡液分布均匀，薄厚适中，亮丽美观。7、石材防护、晶硬处理：是更加科学、有效、便捷的石材护理技术，各种参数均优于传统打蜡技术，前期费用高于打蜡，但长期护理费用较低，使用本技术可大大提高石材的使用寿命及防水、防油、防污、增亮、加硬的效果。

众邦缘物业服务（天津）有限公司，公司主营业务包括日常保洁托管，公共秩序维护，停车场管理，整体物业服务，劳务服务，食堂营养配餐，工程设备维修养护，园林绿化养护，空气净化治理等。升级服务有：临时展会保洁保安服务，工程开荒，室内保洁，瓷砖美缝，外檐清洗，广告牌清洗，大型吊灯清洗，各类地毯清洗，中央空调清洗，地板打蜡抛光，天津商场保洁收费标准，石材结晶翻新。

## 工程保洁注意事项

1. 为减少顾客将室外尘土带进营业大厅内，营业厅入口处会铺设防尘脚垫。防尘脚垫必须每日清扫，每周用清水冲洗一次。遇雨雪天气，应加铺临时性的防护脚垫（由商场提供），但不得加铺纸箱或商品外包装。

2. 每日进场后要抓紧时间换工装后开始清洁工作，天津商场保洁，在开门营业前要对营业大厅地面进行一遍清洁推尘。

3. 商场客流量大，并有老、幼、病、残顾客。作业时要十分注意，扫帚、拖布等工具不能碰触到顾客，不要影响顾客游逛。不能因为顾客将地面弄脏指责顾客或在顾客面前发牢骚、抱怨引起顾客的反感。

4. 严格遵守保洁人员行为规范。严格按照日常保洁项目进行操作清洁。

5. 保洁人员在清洁作业中，应及时检查卫生间、开水房等处的节水情况，杜绝长流水。在保洁过程中应检查所有清洁岗位水龙头是否关闭，有无漏水现象。一经发现应立即向上级领导汇报，及时维修。在使用机械进行清洁作业时，必须注意节约用电。

众邦缘(图)-天津商场保洁收费标准-天津商场保洁由众邦缘物业服务（天津）有限公司提供。众邦缘物业服务（天津）有限公司（[www.tjzhongbangyuan.com](http://www.tjzhongbangyuan.com)）坚持“以人为本”的企业理念，拥有一支敬业的员工队伍，力求提供好的产品和服务回馈社会，并欢迎广大新老客户光临惠顾，真诚合作、共创美好未来。众邦缘——您可信赖的朋友，公司地址：天津市南开区南路263号，联系人：易经理。