

专业工程建筑结构安全检测鉴定第三方单位

产品名称	专业工程建筑结构安全检测鉴定第三方单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

专业工程建筑结构安全检测鉴定第三方单位

详细调查、检测主要是围绕建筑结构的强度、刚度及稳定性进行。主要内容有:

建筑物位移、变形情况; 裂缝开展及分布情况; 构件及材料强度;
施工缺陷,如钢筋混凝土结构的蜂窝、露筋情况等; 现有建筑结构与设计文件是否吻合;
建筑物使用情况,有无超载; 建筑物外部环境,邻近有无建筑工地及有无施工史; 气象条件及自然灾害情况,自身基坑施工时,是否在雨季,有无经受过地震、洪水等自然灾害。详细调查、检测的要点是:(1)由表及里。通常首先环绕建筑物外围,观察建筑物的整体情况,注意建筑物出现面层开裂、变形、脱落等异常情况的部位,对建筑物的整体有个初步认识,在对建筑物内部进行检测时就能做到有的放矢。(2)去伪存真。如检测一条裂缝时,应先记录其开展形态后,再打开建筑面层,测量出现在结构构件上的裂缝长度和宽度,才是结构开裂的真实情况,通常二者是有差异的(3)

认真细致。一切检测操作都要按照检测规程的要求去做,这是保证检测鉴定工作质量的法宝。(4)准确全面。为了确保检测项目不被遗漏,事前可根据有关标准、规范编制符合现场检测需要的专用记录表格。常用的表格有“钢筋施工情况检测记录表”、“钢筋混凝土梁、柱、板施工缺陷检测表”

、“裂缝检测记录表”

、“梁、柱、板截面尺寸和楼板平整度抽检表”等。在进行详细调查、检测时应注意:(1)

详细检测时,委托方等相关人员应在现场,以便配合及协调现场检测工作。(2)现场环境往往恶劣,检测人员要注意人身安全,尤其是对于一些年久失修的建筑以及经受过严重灾害的建筑,检测时更要小心。(3)检测方案中确定的抽检数量及部位原则上不得改变,如确因现场条件所限无法按原方案执行时,在不违反规范、标准的原则下,经各方同意并签字认可后方能更改。(4)在检测过程中,当有关人员问及引起建筑结构质量及安全问题的原因时,检测人员要告知对方一切以鉴定报告为准。因为鉴定报告代表的是某一检测鉴定机构的观点,而不是个人的见解,在没有批准签发之前都有可能改变,如果当初所说的与终报告结果不同,将会给工作带来不便。