

济宁市幼儿园培训机构抗震鉴定报告办理

产品名称	济宁市幼儿园培训机构抗震鉴定报告办理
公司名称	深圳市中振房屋检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	宝安区航城街道钟屋社区中信领航里程东区12-A-802
联系电话	13600140070 13600140070

产品详情

济宁市幼儿园培训机构抗震鉴定报告办理

我公司是经国家质量技术监督局资质认定的检验检测机构，取得建设厅工程检测机构资质认定，具有第三方公正性，开展建筑安全、建筑质量、厂房承载力鉴定、建筑可靠性鉴定、建筑节能、室内空气质量、主体结构、钢结构工程等业务的综合性专业机构。我公司以“科学、准确、公正、高效”为质量方针，质量管理体系、检验工作符合《检测和校准实验室能力认可准则》、《实验室资质认定评审准则》的要求，严格按照国家标准及行业标准进行检测。公司以严谨的工作态度、优质的检验服务、为社会、企业、客户提供客观、准确的检验检测及咨询服务。公司拥有一支既能承担工程结构检测与鉴定业务，又能为社会提供各种房屋结构安全方面疑问的专业咨询顾问团队。公司现有技术人员二十多人，有国家注册结构工程师、高级工程师、工程师、实验工程师、助理工程师，检测专业技术人员等。各主要检测人员均持有经中华人民共和国劳动和社会保障部或国家建设工程质量监督检测总站培训合格的上岗证。

学校幼儿园房屋安全检测鉴定有哪些内容：

（一）鉴定内容

- 1、安全鉴定。结合使用寿命等因素，鉴定各幼儿园校舍结构的安全隐患。
- 2、抗震鉴定。根据地震部门公布的所在地区的地震基本烈度，鉴定幼儿园校舍的设计和质量是否符合《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑抗震鉴定标准》和有关抗震设计规范标准。
- 3、抗淹没抗洪水冲击鉴定。根据水务部门公布的所在地区的防洪情况，鉴定各幼儿园校舍的设计和质量是否符合《防洪标准》和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。
- 4、抗风能力验算。根据气象部门公布的所在地区的台风情况，鉴定各幼儿园校舍的质量是否满足建筑物抗风压能力的要求和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。

5、其他鉴定。是否达到国家及省有关规定标准和要求。

（二）、鉴定主要依据和要求

1、依据。严格按照《建筑结构可靠度设计统一标准》、《建筑抗震鉴定标准》、《危房鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑工程抗震设防分类标准》、《建筑抗震设计规范》、《防洪标准》等国家有关标准规范及专业规则，进行幼儿园校舍结构可靠性、抗震能力、综合防灾能力等方面的鉴定。

2、工作要求。

（1）鉴定应分类实施。已经过县级以上有资质的鉴定部门排查并形成鉴定报告的校舍、被鉴定为D级危房的校舍和正在建设的项目可不再重新鉴定。重点鉴定2015年以前校舍的抗震设防情况。要严格按照抗震设防标准和有关防灾要求进行鉴定，不留死角。

（2）校舍建筑安全鉴定

校舍安全鉴定。由县区校安办委托乙级以上资质的设计单位或房屋安全鉴定机构承担鉴定工作（地震部门、建委配合工作）并出具鉴定报告。在安全鉴定过程中，对需要进行实体检测的校舍，应委托具备相应资质的检测单位负责检测，出具检测报告。

校舍抗震鉴定。经安全鉴定为Asu、Bsu、Csu的校舍，需进一步进行抗震鉴定。抗震鉴定应由县区校安办委托乙级以上资质的设计单位或房屋安全鉴定机构承担鉴定工作（地震部门、建委配合工作）并出具《抗震鉴定报告》。在抗震鉴定过程中，对需要进行实体检测的校舍，应委托具备相应资质的检测单位负责检测，出具检测报告。

公司现有各类工程师等工程技术人员20名，全部经省级主管部门培训合格、持证上岗。公司占地面积250余平方米，注册资金为人民币150万元，拥有各种的检测试验仪器设备40余台套，具备对主体结构工程现场检测、建筑（构筑）物安全鉴定和评估的能力，能为社会提供优质高效的技术服务。我公司以诚信服务为宗旨，以诚信、科学、公正、准确、高效为质量方针，坚持创新发展，将在建筑业内不断开拓进取，与广大客户、合作伙伴和社会各界同仁携手共赢！公司熟悉建筑设计、施工承包及管理的操作模式，并重视与著名建筑设计事务所的交流与合作，熟悉并灵活运用成都本地规章制度与报批流程，以“用心做事、用情沟通、做*负责任的设计院”为宗旨，重信誉、保质量、高效率是我们持之以恒的追求，我们愿以优良的信誉和高精技术，向客户提供优质的产品和服务。

一、什么是厂房楼板承重检测鉴定：

为了人员的安全和厂房的发展，在新增设备之前一定要对厂房进行厂房楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测前首先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。对厂房的结构进行复核，在委托方提供的设计图纸的基础上，对被检测区域进行结构复核。复核内容主要为：结构体系、构件材料类型、构件截面尺寸与设计图纸是否相同；房屋层高与设计图纸是否相同；检查厂房楼板的损伤状况进行安全性计算，根据现场检测情况，设备的数量、重量以及布局等设备信息，复核厂房楼板承载力是否满足安全性要求。然后根据检测计算结果，提出意见建议，出具厂房楼板承重检测专项检测报告。

如对某镇厂房楼板承重检测项目，其项目为地上四层的钢筋混凝土框架结构钢屋架，业主委托对该厂房进行建筑物第四层楼面增加设备的结构安全性鉴定。该项目建筑面积为19600m²，高约21m，鉴定面积为4900m²，接受委托后，派出检查勘察队伍对该厂房进行现场勘查现场，现场对建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测，并抽取部份混凝土楼板、柱、梁的芯样送专业检测单位检测混凝土强度，以及辅以计算机建模计算。相关技术人员根据现场勘查资料及计算机数据以及根据《工业建筑可靠性鉴定标准》

GB50144-2008的要求对该厂房楼板承重力进行了安全评估,并编写了严谨的厂房楼板承重检测报告书。

二、厂房楼板承重检测鉴定主要内容：

- 1、调查厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。
- 4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析完损原因。
- 5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。
- 6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。