

# 深圳市房屋租赁安全检测报告提供单位

产品名称	深圳市房屋租赁安全检测报告提供单位
公司名称	深圳市建筑工程检测有限公司
价格	2.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	18150885086

## 产品详情

### 深圳市房屋租赁安全检测报告提供单位

积极地对建筑物危房进行及时有效的鉴定，加快城市危旧房屋的改造步伐，强化房屋安全管理，保障各类房屋的使用安全，不仅直接关系到广大人民群众的生命安全和国家财产不受损失，而且也关系到社会和经济的发展，是城市 and 农村防灾减灾的一项重要工作。我公司是一家具有国内优秀的技术水平

鉴定方法(1) 层次划分 将房屋鉴定划分为构件、子单元、单元三个层次。构件包括基础构件、墙体构件、梁、板、柱、屋架构件等;子单元包括地基基础、上部承重结构和围护系统;单元则是各子单元的总和。(2) 等级划分 层次分为危险构件Td 和非危险构件Fd 两个等级,第二、三个层次分为四个等级,分别为a,b,c,d 和A,B,C,D,表示无危险、有危险、局部危险和整体危险。(3) 等级确定 首先确定危险构件占总构件数的百分数(不同构件的权重不同);然后,引用模糊数学思想,根据各子单元等级的隶属函数确定该子单元对于各等级的隶属度;再根据各子单元对不同等级的隶属度和房屋等级隶属函数,确定房屋对不同等级的隶属度;\*后,按隶属度原则,确定房屋等级。