

# 南头房屋结构荷载检测办理

产品名称	南头房屋结构荷载检测办理
公司名称	深圳市中冶建筑检测中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华新区大浪街道百富利工业园B栋
联系电话	13401443008

## 产品详情

### 南头房屋结构荷载检测办理

一、南头房屋结构荷载检测办理房屋鉴定委托人须提供下列资料：

- 1、房屋所有权证书或证明其房屋产权所属关系的有效证件、租赁合同或证明与鉴定房屋机关民事权利的有效证件副本；
- 2、有关房屋技术、管理档案材料；
- 3、法律、法规规定应提供的其它资料；
- 4、填写鉴定委托书（即鉴定申请表）并交纳鉴定费用；

二、南头房屋结构荷载检测办理鉴定程序

- 1、接受委托；
- 2、开展调查，摸清房屋的历史和现状；
- 3、现场查勘、测试、记录各种损坏数据和状况；
- 4、复核算算，整理技术资料；
- 5、全面分析，论证定性，作出综合判断，提出处理建议；
- 6、签发鉴定文书；

三、南头房屋结构荷载检测办理鉴定技术依据及相关的法律、法规

- 1、《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-1999)
- 2、《工业厂房可靠性鉴定标准》(GBJ144-90)
- 3、《城市危险房屋管理规定》(建设部第4号令)
- 4、《房屋完损等级评定标准》(城住字[84]第678号)
- 5、《危险房屋鉴定标准》(JGJ125-99)
- 6、《深圳市房屋安全管理规定》(穗府1996[95]号)
- 7、《建筑变形测量规程》(JGJ/T8-97)
- 8、《建筑抗震鉴定标准》(GB50023-95)
- 9、《建筑抗震设计规范》(GB50011-2001)
- 10、《建筑结构荷载规范》(GB50009-2001)
- 11、《混凝土结构设计规范》(GB500-2002)
- 12、《砌体结构设计规范》(GB503-2001)
- 13、《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2002)

对公共建筑高层建筑及文物保护单位建筑的鉴定，还应参照有关专业技术标准、规范和规程。