

# 佛坪县工程竣工验收检测第三方

产品名称	佛坪县工程竣工验收检测第三方
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	2.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	18150885086

## 产品详情

佛坪县工程竣工验收检测第三方

竣工验收阶段

1：技术资料整理组编

包括：施工日志、变更工程、施工验收及检查记录，材料试验报告，质量检查验收记录，资料应及时记录及时签证，及时积累，及时整理。（技术资料是甲方用作核对结算的依据，不容忽视）。

2：竣工工程予验收检查

组织竣工工程予检验收，检查验收前工程遗留未完善的工程手尾，及时处理，为竣工验收创造条件。3：工程竣工验收备案

（房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法）规定：

建设单位办理工程竣工验收备案应提交以下材料：

（1）：工程竣工验收备案表（房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表）

(2)：工程竣工验收报告

(3)：法律、行政法规规定应当由规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

(4)：施工单位签署的工程质量保修书；(5)：法规、规章规定必须提供的其他文件；

(6)：商品住宅还应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》。 4：竣工工程验收

二：单位工程施工技术资料管理 第一节 总则

单位工程施工技术资料的作用：

1：是反映工程质量和工作质量的重要依据2：是单位工程施工全过程的真实记录

3：是单位工程日后维修、扩建、更新的重要档案材料

4：统一建筑施工企业技术资料的管理工作，有利于工程质量检查和归档第二节施工技术资料内容分类  
施工技术资料按其性质分为七类：

类：建筑工程法定建设程序必备文件；第二类：综合管理资料；第三类：工程质量控制资料；包括：验收资料施工管理资料产品质量证明文件检验报告施工记录及检测报告