

菏泽市厂房竣工验收鉴定找什么单位才有鉴定资质

产品名称	菏泽市厂房竣工验收鉴定找什么单位才有鉴定资质
公司名称	广东中建研检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区49区河东商业城 华创达文化科技产业园11栋A座604
联系电话	13528448808

产品详情

菏泽市厂房竣工验收鉴定找什么单位才有鉴定资质

我是施工单位的 备案应该建设单位办理，你是替建设单位办理的吧？
详情请参考《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工备案办法》

1.0.8. 验收工作所需费用，由工程建设单位在基建投资中开支。

第二章 工程截流前验收

2.0.1. 水电工程截流是指在枯水期截断河道主流，迫使河水从导流建筑物或预留的通道绕过基坑向下游宣泄，标志着主体工程即将进入全面施工阶段，关系到工程施工的安全。因此；截流前应按设计要求对已完工程的质量和准备工作进行全面检查验收。

如截流时不涉及到永久工程，且截流工程规模较小，可不组织工程截流验收委员会(小组)进行验收。

2.0.2. 申请工程截流前验收，必须具备的条件；

- 一、导流工程，包括导流隧洞、导流明渠或其它导流建筑物已基本完成，并符合设计要求，可以过水，且过水后不影响未完工程的继续施工；
- 二、主体工程中有部分水下隐蔽工程已经完成，并已办理分部分项验收签证手续；两岸坝肩开挖已按设计要求基本完成；
- 三、导流工程进出口引渠，围堰或埂埝的挖除措施已经落实；
- 四、已按批准的截流设计作好各项准备工作，包括工程、备料、道路、机械、组织、应急措施等，上游报讯工作已有安排，安全渡汛方案已经审定，措施基本落实；

五、截流后壅高水位以下，库区居民迁移安置计划正在实施，且能在汛前完成；

六、通航河流的碍航问题和漂木问题已与有关部门达成协议。

2.0.3. 验收前，由建设单位负责，会同设计等有关单位，除按附录提供资料外，尚须补充下列资料：

一、截流期间如要求上游水利，水电工程控制下泄流量，与有关单位签订的协议文件；

二、截流期间和截流以后由于碍航、影响漂木等问题，与有关单位签订的协议文件。

2.0.4. 工程截流前验收小组的主要工作：

一、听取建设，设计等有关单位的汇报，审查提供的文件资料，检查已完水下和隐蔽工程及导截流工程面貌和工程质量是否符合设计要求，并作出质量鉴定；

二、验收中发现的工程缺陷，应责成建设单位督促有关施工企业限期处理，如发现有严重问题，影响导流工程的安全运行或截流的把握性(如分流情况不佳，截流流量大于设计流量较多等)应及时提出处理意见，报上级主管部门；

三、审定导流。截流程序方案，检查截流组织措施和准备工作落实情况，以及上，下游通讯联络；

四、检查库区居民搬迁情况，以及为解决碍航，漂木等问题而采取的

五、根据检查结果，写出工程截流前验收鉴定书，鉴定书的主要内容应包括验收审查情况、工程质量评价，导流、截流前后必须进行的工作和注意事项，后作出工程能否截流的结论，详见附录

厂房竣工验收检测鉴定并及时将验收鉴定意见报告上级主管部门。

2.0.5. 验收鉴定书正本一式五份，除报主管部门外，暂存建设单位，作为竣工资料的一部分。副本若干份，分送参加验收的有关单位。

第三章 水库蓄水前验收

3.0.1. 水库蓄水关系到整个工程的安全和效益的发挥，且与上，下游人民的生产、生活有着密切的关系。因此水库蓄水前应按设计要求对工程质量和工程面貌进行全面检查验收。

3.0.2. 申请水库蓄水前验收必须具备的条件：

一、大坝基础及坝体的坚固性、稳定性已能满足水库蓄水要求，大坝及其它挡水建筑物蓄水位(或初期蓄水位)以下部分已经完成，其高程已达到安全防汛标准，水库蓄水后不影响工程的继续施工；

二、引水建筑物的进水口已经完成，并符合设计要求，并可以挡水，拦污栅与闸门之间的堆积物已清扫干净；

三、水库蓄水后需要投入运行的泄水建筑物已基本建成，并符合设计要求，蓄水、泄洪所需的闸门、启闭机等控制设备已安装完毕，使用电源可靠，可灵活启闭；

四、各建筑物的观测仪器、设备已按设计要求埋设和调试，并已测得初始值；

五、库区内初期蓄水位以下的居民已经全部迁移，重要的交通，通讯线路已经拆迁，水库已经清理完毕

，近坝区的地形测量已经完成，蓄水后影响工程安全运行的渗漏，浸没、滑坡、坍方等已按设计要求进行处理；

六、为保证水库运行安全，设计单位会同建设，生产单位制定出初期发电的水库调度，运用；渡汛规划，并已报上级审核批准；各项控制设备的操作规程已制定，运行负责单位已明确，并已配备好合格的操作运行人员；各项准备工作已就绪；永久报讯设施已经按设计要求完成，可以投入运用；水库蓄水期间的临时通航、木材过坝以及下游因停水或流量减少而产生的问题，已得到妥善解决；

七、生产单位的生产、生活建筑设施已能满足初期运行需要。

3.0.3. 验收前由建设单位负责会同设计、生产等有关单位按附录四提供资料，并按附录五的要求准备有关资料备查。

3.0.4. 水库蓄水前验收委员会(小组)的主要工作：

一、听取建设，设计等有关单位的汇报，审查提供的文件资料，检查已完工程面貌和工程质量是否符合设计要求，满足水库蓄水条件，并做出质量鉴定；

二、确定可以进行交接

程主要建筑物平剖面图，主结线图，由设计单位重新绘制、印刷，装订成册附在竣工文件中。

六，原始资料(见附录五)应汇集整理成册，并附编制说明，必要时要有分析报告。要保证其真实性、准确性、系统性、完整性，要由施工企业技术负责人审核签字。

七、竣工决算的编制，按原水利电力部[1987]财基字第170号文《水利电力工程基本建设竣工决算编制试行办法》和[1987]财基字第361号文《关于编制决算试行办法的补充说明》进行。

八，由于不可抗拒的客观原因，造成竣工图纸，资料不完整时，建设单位应会同设计、施工和生产单位，研究补救措施，尽可能弥补损失。经验收委员会(小组)核实后，报上级主管部门或政府部门批准，可作为特殊情况处理。

竣工验收施工单位需要向质监站提供哪些资料 竣工验收应该是建设单。

房屋加建结构安全检测中心：

房屋结构安全鉴定的范围：房屋结构的安全鉴定是指鉴定人员对房屋的混凝土结构、砌体结构和钢结构的完整程度和使用状况是否危及安全使用进行鉴定。房屋的混凝土结构是房屋的基体结构。鉴定人员进行房屋混凝土结构鉴定的过程中，应针对混凝土使用的范围进行有针对性的具体鉴定。房屋结构中，混凝土结构无处不在，房屋建造的地基、房屋的墙体和房屋的顶盖结构中，混凝土材料无处不在。在鉴定房屋混凝土结构时，可以从以下几个方面展开具体的工作：1、现场测绘结构平面图和框架立面图。对房屋结构平面图和框架立面图的测绘，是为鉴定房屋的混凝土结构是否符合重力和平衡力的要求。2、鉴定混凝土结构的成分配比。通常情况下，为满足居民对墙体的坚固性和长久性的要求，用于建造墙体的钢筋和混凝土的使用量的配比应为1：2或1：2.5。按照这个要求，鉴定人员在鉴定混凝土结构的成分配比时便有据可依。3、鉴定混凝土柱体或梁体的质量状况。在房屋结构的鉴定过程中，若混凝土结构出现倾斜或裂缝，则此房屋可定性为危房。4、鉴定混凝土结构的负载量。房屋结构中的混凝土结构并不是单独存在的，其存在是与砌体结构和钢结构搭配在一起的，对混凝土结构进行负载量的鉴定，有利于掌控混凝土结构的使用寿命。鉴定人员进行房屋结构的砌体结构的鉴定过程中，需要对砌体结构的抗震性能、抗倾斜性能和抗风阻力三个方面的内容进行鉴定。位组织的，施工单位应该在验收时完成合

同要求的任务，提交竣工资料。