河池市厂房结构安全鉴定怎么办理

产品名称	河池市厂房结构安全鉴定怎么办理
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

许多工业厂房为满足生产使用需求，往往选择在原有厂房楼板基础上新增机械设备，由于许多工业厂房未能确定厂房楼板是否能满足新增机械设备要求，需对新增设备区域进行承重检测，根据检测得出厂房大承载力数据，用大承载力数据和甲方设备需求的承载能力进行对比评判，确定厂房楼板的承载能力是否满足新增设备需求，提供楼板大承载力数值作为业主使用维护的参考依据。 承重检测 那么承重检测的主要工作内容有那些？1、房屋鉴定员通过现场查勘确定建筑物的尺寸、位置及暂定使用荷载。2、检测厂房的轴线尺寸、层高，鉴定区域梁板结构布置。3、查看厂房结构布置是否合理、构件传力是否直接等。4、检测新增设备区域钢筋混凝土梁的截面尺寸及楼板的厚度。5、局部抽检新增设备区域梁、板、柱的混凝土强度，可参照现行规范标准《建筑结构检测技术标准》，确定抽芯的数量,送建筑材料检测单位进行试验，获取准确试验数据，作为报告复核计算依据。 承重检测6、房屋鉴定员通过采用钢筋探测仪检测新增设备区域梁、板、柱的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度。7、检测建厂房新增设备区域的梁、板、柱等构件是否有裂缝，并分析裂缝产生的原因、裂缝是否已造成对厂房结构的危害等。8、如厂房有过大型改动改造的需对厂房的现状进行安全性能鉴定。9、根据承重检测鉴定结果、原设计图纸、规范等,建立合理的计算模型，验算厂房的新增设备区域现安全使用情况并复核其构造措施。10、对厂房新增设备区域的结构安全性进屋鉴定，遵循客观、科学、公正的原则编写鉴定报告，提出鉴定结论。 承重检测 当厂房楼板承载力不满足新增设备使用需求时应当如何处理？1、如果进行承重检测后确定设备要求承载力接近厂房楼板的大承载力承重检测公司建议采用设备底部增垫钢板扩大设备与楼板的接触面积，以达到安全使用状态。2、如果进行承重检测后确定设备要求承载力超过楼面大承载力承重检测公司建筑以采取加固补强的方式进行不满足的构件处理。 厂房在使用过程中不但要考虑建筑物自身的结构稳定性和安全性，还要考虑建筑物本身结构的承载能力，工业厂房在设计建造时会根据使用需求专门设计一个楼面的活荷载限值，可以将这个数值作为楼面的承载能力限值，若厂房结构的荷载取值不合理，或者采用的荷载组合不恰当，则必然会给厂房的安全稳定带来严重影响，为更好的了解并掌握厂房的使用状态及楼板承重是否满足使用要求，可委托房屋安全鉴定机构对既有厂房进行承重检测鉴定。 承重检测 工业厂房生产设备等重物通常为局部荷载或集中荷载，在对厂房结构安全进行承载检测鉴定时，现场承载检测试验是必不可少的，那么现场承重检测可以采用非破损性的现场承重检测试验，对于大型复杂钢结构体系也可进行非破坏性现场承重检测试验，检验结构的性能。