

仙游县养老院房屋安全检测鉴定

产品名称	仙游县养老院房屋安全检测鉴定
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

仙游县养老院房屋安全检测鉴定

公司主要从事建筑物结构实体检测、建筑物结构鉴定、钢结构与岩土工程测试与监测等新技术的研究和开发工作。目前我所有人才33名，其中专家教授顾问2名，博士后1名，博士1名，硕士5名，工程师4名，工程师12名，各类检测设备50余台（套），具有雄厚的技术力量和丰富的实践经验。公司率先在省内开展建筑物结构检测与鉴定的技术工作，是省内最开展建筑物安全鉴定的机构之一，同时也是广东省建设工程质量安全监督检测总站第三检测部的主要组建机构。本中心先后承担大量重点工程的结构检测与监测任务，解决大批工程结构上的疑难杂症，为社会、业主及时处理了大量技术难题，并取得较好的社会效益。长期的实践与研究，大量的工程经验，造就本所在结构检测、房屋鉴定及施工监测等方面在省内的地位。

4月17日消息，据厂房检测市场技术部透露：本公司检测业务主要包括：民建筑、工业建筑、公共建筑结构检测鉴定（性、耐久性、检测鉴定，改造、加层等检测鉴定，抗震鉴定等）；桥梁检测鉴定；灾后（火灾、地震及事故等）结构检测鉴定；古建筑检测鉴定；工程检测鉴定（混凝土强度、钢筋保护层厚度等）；结构监测等。本公司在重要建筑物房屋检测及性鉴定、抗震鉴定、厂房检测、钢结构检测、桥梁检测鉴定、古建筑检测鉴定、危房鉴定等方面积累了丰富的经验，为客户提供部门具检测报告。

主营：房屋检测鉴定 房屋结构性检测鉴定 工业厂房结构检测 房屋加建鉴定 牌检测 火灾灾后检测 危房检测检测 房屋评估检测 司法认证房屋检测 钢结构房屋鉴定 学校抗震检测 旅馆结构性鉴定 灌浆料价格；钢结构精密制作；力学检测；金相分析；失效分析；涂料检测；桩基检测；地基加固；房屋加固与改造；房屋检测；房屋检测报价；结构健康监测地基/桩基/基坑检测 地基监测 力力监测 残余力 装备制造 焊接工艺评定 公司业务范围(租赁检测): 理租赁合同时租赁所需要检测报告

1.商铺租赁前结构检测 2.厂房租赁前结构鉴定 3.仓库租赁前检测鉴定 4.写字楼租赁检测检测报告 5.业租屋租赁前检测 6.公点租赁前检测 7.房屋结构改变检测鉴定 8.房屋使功能改变检测 其他各类房屋检测鉴定报告均可理。

工业厂房楼板荷载检测鉴定规范相关规定

厂房承重安全检测鉴定——荷载规范相关规定：

1 不上人的屋面,当施工或维修荷载较大时,应按实际情况采用；对不同结构应按有关设计规范的规定,将标准值作0.2kN/m²的增减。

2 上人的屋面，当兼作其他用途时，应按相应楼面活荷载采用。

3 对于因屋面排水不畅、堵塞等引起的积水荷载，应采取构造措施加以防止；必要时，应按积水的可能深度确定屋面活荷载。

4 屋顶花园活荷载不包括花圃土石等材料自重。

4.3.2 屋面直升机停机坪荷载应根据直升机总重按局部荷载考虑，同时其等效均布荷载不低于5.0kN/m²。

局部荷载应按直升机实际*大起飞重量确定，当没有机型技术资料时，一般可依据轻、中、重三种类型的不同要求，按下述规定选用局部荷载标准值及作用面积：

—轻型，*大起飞重量2t，局部荷载标准值取20kN，作用面积0.20m × 0.20m；

—中型，*大起飞重量4t，局部荷载标准值取40kN，作用面积0.25m × 0.25m；

—重型，*大起飞重量6t，局部荷载标准值取60kN，作用面积0.30m × 0.30m。

荷载的组合值系数应取0.7，频遇值系数应取0.6，准永久值系数应取0。

厂房楼面荷载检测鉴定项目实例：

1、早期的厂房楼板承重限值通常比较小，无法满足现代工业生产所需的设备放置要求，我院承接的乐依文厂房车间增加设备称重检测项目，位于东莞市长安镇，为地上三层的钢筋混凝土框架结构。该厂房建筑面积约49383m²，建造于2002年后，已投入使用多年，

2、现由于使用需要拟第三层楼板C区2~5 × H~L区域增加设备，为了解楼板承重能力和房屋安全性，委托我院对拟增加设备后进行楼板承重检测，出具房屋安全鉴定报告。经鉴定技术人员现场对建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测，并抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核算楼板承重能力。镇远县钢结构厂房质量安全检测报告单位 镇远县厂房验厂安全检测报告部门 镇远县厂房质量安全检测公司

3、后根据勘查复核的数据以及规范《工业建筑鉴定标准》GB的要求对楼板承重检测进行安全评估及拟增加设备建议和处理。在对机房扩容时，从节约成本出发往往扩容的方式是在原有基础上增加设备，但是人们往往只考虑扩容时需要增加多少设备，提升多大性能才满足使用要求。往往忽略了机房楼板承重能力。