

# 汕尾市房屋安全检测鉴定服务公司

|      |                             |
|------|-----------------------------|
| 产品名称 | 汕尾市房屋安全检测鉴定服务公司             |
| 公司名称 | 深圳市中振房屋检测鉴定有限公司             |
| 价格   | .00/个                       |
| 规格参数 |                             |
| 公司地址 | 宝安区航城街道钟屋社区中信领航里程东区12-A-802 |
| 联系电话 | 13600140070 13600140070     |

## 产品详情

### 汕尾市房屋安全检测鉴定服务公司

我们公司是一家具有建筑工程质量专项检测机构资质证书的企业，我司提供房屋完损状况检测服务，专业从事建筑工程质量的检测、鉴定和评价。其服务内容覆盖了建筑工程科研、咨询、设计、检测、鉴定、灾害评估和专业工程施工等，拥有建筑工程检测鉴定、评估、专业施工、产品生产销售等资质。公司具有独立法人资格，是较早进入广东建筑市场的综合型科技知名企业，欢迎广大客户来电咨询，我们真诚为您服务...

房屋哪些地方不能动：1、承重墙600px以上厚度的砖墙，一般都属于承重墙，是不能轻易拆除和改造的。承重墙承载着整栋大楼的重量，维持着整个房屋结构的平衡。破坏了承重墙，也就是破坏了这个力的平衡，造成的后果恐怕是十分重大的、谁都无法承担生命的威胁。2、嵌在混凝土中的门框 如果真的需要拆除或改造，是会对建筑结构产生一定的危险，会降低房屋的安全指数的，另外重新安装新的门也是比较困难的。3、矮墙 一般房间与阳台之间的墙上都有一门一窗，这些门窗可以拆除，但窗以下的墙不能拆，因为这段墙是“配重墙”，它就像秤砣一样起着挑起阳台的作用，如果拆除这堵墙，就会使阳台的承重力下降，导致阳台下坠。4、梁、柱 梁、柱是用来支撑上层楼板的，随意拆除或改造可能会造成上层楼板下掉，非常危险，梁、柱万不可拆除或改造的。5、墙体钢筋 承重墙的鉴定在埋设管线时，如将钢筋破坏，就会影响到墙体和楼板的承受力，留下安全隐患，故也不可随意拆除。

## 房屋受损检测房屋加固安全检测鉴定中心

房屋受损检测房屋加固安全检测鉴定中心对于需要安全加固的构筑物，应根据构筑物的不同情况，制订不同的加固方案。方案的确定要遵循安全、经济、快捷、施工方便的原则，只有这样，加固工程才能收到良好的社会效益和经济效益。安全加固工程施工主要有：房屋建筑结构加固工、混凝土结构加固、粘贴碳纤维布加固、粘钢加固、植筋锚固、裂缝灌浆工程、隧道加固工程、水库水坝加固工程、涵洞加固工程、水坝加固工程、烟囱加固工程、注浆加固工程、房屋结构改造加固、抗震加固等加固补强工程及工程防腐、防水堵漏、结构抗震、新老混凝土界面处理混凝土静力切割等项目工程的施工工作及技术咨询。

### 安全加固方法:

1.加大截面加固法。又称外包混凝土加固法，是一种传统的加固方法，采用同种材料即混凝土和钢筋对工程原结构进行加固补强的一种施工技术。具体实施过程为：打掉原混凝土结构的棱角，将混凝土表面残渣清理干净、凿毛、开槽，新增钢筋采用焊接等方法与原结构钢筋连接，再吸尽灰尘，喷涂水性环氧混凝土界面剂，并在固化剂固化前浇筑混凝土。其技术要点就在于用钢筋混凝土来增大原混凝土结构截面面积以提高结构的承载力为目的。该方法工艺简单，技术成熟，适用于梁、板、柱、墙及一般构筑物混凝土的加固，但加固后的建筑物净空会有一定减小。

2.外包钢加固法。对混凝土结构四角包裹角钢加固，角钢之间用扁钢焊接牢固，并在钢与混凝土间隙灌注环氧浆液使两者粘结牢固，达到后加型钢与原结构共同承受荷载的效果。特别适用于需大幅提高承载力而又不允许增大截面积的结构。但增大用钢量，并对使用环境有一定的要求。

3.预应力加固法。预应力加固法是采用外加预应力钢拉杆或型钢撑杆对结构构件或整体进行加固的方法，特点是通过预应力手段强迫后加部分的拉杆或撑杆受力，改变原结构内力分布并降低原结构应力水平，致使一般加固结构中所特有的应力应变滞后现象得以完全消除。适用于大跨结构或高应力、应变状态下的混凝土构件。但在无防护情况下不能适应于温度大于600 的环境中，也不宜用于收缩徐变较大的混凝土结构。

4.贴碳纤维布和粘钢加固法。该方法施工作业量小，速度快，对生产、生活影响不大，尤其是加固后对结构外观和建筑净空没有明显影响，纤维材料还具有耐腐蚀、耐潮湿、几乎不增加自重、维修简单等优点。但加固效果很大程度上取决于粘贴手法和操作水平。粘钢法多用于静力作用下的潮湿环境中的受弯受拉构件的加固；粘贴碳纤维布适用于各种性质的混凝土构件。

其它的加固方法还有改变结构传力途径加固法、全焊接补筋法、预应力套箍加固法、喷射混凝土补强加固法、绕丝加固法、局部修补加固法等。