

商汇物业管理系统 信息资源管理软件

产品名称	商汇物业管理系统 信息资源管理软件
公司名称	长沙商汇高科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	品牌:商汇 软件名称:商汇物业管理系统 版本类型:网络版
公司地址	长沙高新开发区麓谷大道662号软件大楼420号
联系电话	86-073188996498 13975852068

产品详情

品牌	商汇	软件名称	商汇物业管理系统
版本类型	网络版	版本语言	简体中文版
版本号	V2011	系统平台要求	windowsXP SP3
系统硬件要求	*	版权	长沙商汇高科技有限公司
软件类型	信息资源管理软件	配套附件	*
技术支持	QQ：741400467 1060454419		

一、功能模块及子模块

基础设置

基础设置的功能模块包括房间的基本设置，表的设置，员工设置等等。

租赁管理

包括业主信息，合同信息，房屋入住信息。

收费管理

包括水电气抄表，费用产生，收费通知单，收费单，公摊抄表，公摊费用产生，其它费用，退费单。

日常管理

包括活动管理，门卫管理，报修管理，投诉管理，保洁管理，建议管理。

辅助功能

包括手机短信。

查询统计、

包括报表管理，即时房态查询，合同到期查询，已收费用查询等。

系统管理

包括系统初始化，数据备份，操作日志，系统注册。

设备管理

包括固定资产管理，物品物料管理。

车位管理

包括停车区域管理，车类型管理，车位管理，登记点管理，收费规则管理，停车卡办理，停车卡充值，进/出场管理，停车统计。

二、设计特色

该系统是基于现代化物业管理工作越来越走向社会化，专业化，企业化的市场动作轨道这一显著特点开发而成，集楼宇管理，公共设施设备管理，车辆车场管理，清洁管理，保安管理，绿化管理，消防管理，物料管理，收费管理，人事管理等诸多功能于一体，吸取了国际先进的物业管理理论，结合了中国当前物业管理的现状，该系统功能设置合理，操作简单方便。

三、功能特色

从基础设置，业主管理，合同管理，房屋入住，收费管理，统计整个流程覆盖了业务的日常流程工作。还具有车位管理功能业务流程清晰，功能设计标准，界面风格简单，操作简单方便。最新无缝联结新技术，使业务与业务之间，业务与收费之间数据高密度集成。完整的权限控制机制，结合操作日志与操作历史等。将整个系统构成一个严密的管理系统。集中统一的报表管理器与强大的统计功能，为您日常业务提供了强有力的保证，帮您的英明决策增添一个好帮手。