

贺州市办理房屋检测鉴定公司

产品名称	贺州市办理房屋检测鉴定公司
公司名称	深圳市中振房屋检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	宝安区航城街道钟屋社区中信领航里程东区12-A-802
联系电话	13600140070 13600140070

产品详情

贺州市办理房屋检测鉴定公司

公司承接以下全国业务范围：

- 1、 建筑结构可靠性及使用鉴定；
- 2、 房屋质量安全检测鉴定；
- 3、 自然灾害损坏房屋检测鉴定；
- 4、 房屋改变使用功能检测鉴定；
- 5、 危房安全检测鉴定；
- 6、 公共娱乐场所开业或年审安全鉴定；
- 7、 钢结构安全检测鉴定；
- 8、 结构、构件的耐久性评估；
- 9、 房屋改建的结构安全鉴定；
- 10、 房屋损坏趋势的监测；
- 11、 灾后建筑物鉴定；
- 12、 房屋抗震鉴定；

- 13、学校房屋抗震鉴定；
- 14、原有房屋增层、改建鉴定；
- 15、厂房验厂安全鉴定；
- 16、房屋楼板承载力鉴定；
- 17、工业厂房安全鉴定；

学校幼儿园房屋安全检测鉴定主要依据和要求

1、依据。严格按照《建筑设计2242可靠度设计统一标准》、《建筑抗震鉴定标准》、《危房鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑工程抗震设防分类标准》、《建筑抗震设计规范》、《防洪标准》等有关标准规范及专业规则，进行幼儿园校舍结构可靠性、抗震能力、综合防灾能力等方面的鉴定。2、工作要求。（1）鉴定应分类实施。已经过县级以

2、工作要求。

（1）鉴定应分类实施。已经过县级以上有资质的鉴定部门排查并形成鉴定报告的校舍、被鉴定为D级危房的校舍和正在建设的项目可不再重新鉴定。重点鉴定2015年以前校舍的[抗震设防](#)情况。要严格按照抗震设防标准和有关防灾要求进行鉴定，不留死角。

（2）校舍建筑安全鉴定

1、校舍安全鉴定。由县区校安办委托乙级以上资质的设计单位或房屋安全鉴定机构承担鉴定工作（地震部门、建委配合工作）并出具鉴定报告。在安全鉴定过程中，对需要进行实体检测的校舍，应委托具备相应资质的检测单位负责检测，出具检测报告。

2、校舍抗震鉴定。经安全鉴定为Asu、Bsu、Csu的校舍，需进一步进行抗震鉴定。抗震鉴定应由县区校安办委托乙级以上资质的设计单位或房屋安全鉴定机构承担鉴定工作（地震部门、建委配合工作）并出具《抗震鉴定报告》。在抗震鉴定过程中，对需要进行实体检测的校舍，应委托具备相应资质的检测单位负责检测，出具检测报告。

3、校舍[消防](#)

安全鉴定。由消防部门负责，组织技术人员对需要进行消防鉴定的校舍进行鉴定，出具鉴定报告。

4、校舍防雷安全鉴定。由气象部门负责，组织防雷安全管理和技术人员对防雷装置进行鉴定，出具鉴定报告。

5、校舍其他安全鉴定。由相关部门负责，并分别出具鉴定报告。

6、形成综合性鉴定结论。各县区校安办根据各专业机构提供的校舍抗震及结构安全、消防安全、防雷安全鉴定意见或报告，形成综合性鉴定结论，并按照有关要求，逐校逐栋建立登记表存档。

学校幼儿园房屋安全检测鉴定报告 - - 教育场所的特殊性

由于学校、幼儿园等教育场所的特殊性，对[房屋结构](#)安全及抗震能力的要求均高于普通[房屋建筑](#)，我国tag_1及[抗震规范](#)

明确规定，此类场所的[抗震等级](#)

均需在当地原有抗震等级的基础上提高一个等级，以确保学校、幼儿园的建筑安全，为学生、小孩提供安全保障。

1、在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置[广告牌](#)

等高耸物的，应当由原房屋

设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出[设计方案](#)

，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可设置。

2、严重损坏的房屋一般不得[装饰装修](#)。确需装饰[装修](#)

的，应当行房屋鉴定，并采取修缮[加固](#)措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。

3、非[住宅](#)

房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋荷载的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋质量鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可[施工](#)。

4、原有房屋改为公共娱乐场所或生产经营用房的，经营者应当向房屋质量鉴定机构申请房屋鉴定。

5、因发生自然灾害或者爆炸、火灾等事故危及房屋安全的，房屋所有人应当及时向房屋安全鉴定机构申请房屋鉴定。

6、兴建大型建筑或者有[桩基](#)、地下[建筑物](#)和[构筑物](#)

等建设项目的，建设单位应当在开工前向房屋安全鉴定机构申请对施工区相邻房屋进行房屋鉴定，并按照规定采取安全保护措施。

学校幼儿园房屋安全检测鉴定检测至关重要，对建筑物进行结构检测能够提高建筑工程的施工质量，同时让业主的生命财产得到有效保障。建筑结构检测由施工人员和检测人员在有关部门的规定下进行施工，具体实行过程也会包括一系列检测措施。