

## 四会市危房安全检测甲级资质

产品名称	四会市危房安全检测甲级资质
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

### 四会市危房安全检测甲级资质单位

地基与基础工程：基坑(槽)泡水影响地基承载力的、回填土密实度未达到设计或规范要求、回填土下沉影响上部结构安全的、基坑轴线位移、地基不均匀下沉造成局部墙体开裂的、基础埋深未达到设计要求的、房心回填土下沉造成地坪空鼓及开裂、基础标高错误、基础防潮层失效、设备基础轴线位移等。

章某委托泸州市房屋安全鉴定办公室进行鉴定，鉴定结果为危险性C级(局部危险房)。同时，泸县物价局价格认证中心也作出了“该房部分拆除或加固所需1.94万元费用”的鉴定结论。6月23日，泸县法院开庭审理此案，庭审中被告黄某辩称：修建的房屋是章某自己设计，修建中是按照章某的指示施工，完工验收时章某也未提出存在质量问题，且支付了工程款，双方的承揽关系已经结束；房屋出现的安全隐患，是因地基基础不牢，后果应由章某自己承担。10月10日，法院经审理后认为：章某未经相关工程技术人员设计而修建新房，并口头约定将工程承包给明知没有资质的黄某修建，自身存在过错。黄某无任何施工资质，在施工中处理不当，造成局部危险房使章某不能居住

学校应当有重点地对建筑设施，特别是对古建筑、旧楼舍进行安全状况的检查、鉴定。检查中发现危房应当及时自行鉴定或委托有关部门进行鉴定。根据鉴定房屋的构成特点和承重体系的种类，按其危险程度和影响范围，按国家对危险房屋鉴定所作的规范程序和方法进行鉴定。鉴定结束后，应形成规范的房屋安全鉴定报告。报告主要应包括以下内容：委托单位、房屋概况、安全鉴定目的、鉴定情况、损坏原因分析、鉴定结论、处理建议、检测鉴定人员、鉴定单位及技术负责人签章（包括鉴定人、审核人、审定人），并署明鉴定日期。