

德州市幼儿园/培训学校房屋安全检测鉴定报告

产品名称	德州市幼儿园/培训学校房屋安全检测鉴定报告
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	房屋抗震检测:1 房屋检测报告:2 房屋检测中心:3
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

德州市幼儿园/培训学校房屋安全检测鉴定报告，广东省“关于建筑工程质量检测收费问题的复函粤价函2002 146号文规定，建筑工程结构安全综合鉴定收费单价为30元/m²，且不低于1万元。实际检测鉴定工作中，收费一般不会超过该价格标准，深圳市住建工程检测有限公司依据多年的工作经验，可在满足规范要求情况下，按市场价为客户提供检测鉴定服务，收费可低至2.0元/m²，具体价格可根据建筑面积规模大小与公司沟通。房屋质量检测鉴定的结论，每种类型的检测鉴定报告的结论都有所区别，具体结论应根据具体工况进行总结。现举幼儿园、厂房承重及厂房改造安全检测结论为例。

1.幼儿园检测鉴定结论示例：该建筑整体结构安全性等级评定为Bsu级，其主体结构承载力及抗震构造措施满足安全使用要求，即该建筑综合抗震能力满足《建筑抗震鉴定标准》（GB 50023-2009）中对B类框架结构房屋7度乙类设防的抗震要求。

2.德州市幼儿园/培训学校房屋检测鉴定结论示例：在满足三、四层楼面活荷载标准值不大2.0kN/m²，部荷载重量限值在6.0吨时，该建筑三、四层主体结构满足安全使用要求。

3.德州市幼儿园/培训学校房屋改造使用安全鉴定结论示例：该建筑主体结构承载力满足装设吊车、屋面加设水箱及空压机的安全使用要求。

二、关于德州市幼儿园/培训学校房屋安全检测鉴定的相关不检测鉴定报告处理

对于经检测鉴定后不满足安全使用要求的建筑，应进行加固补强处理。加固补强处理应征询检测鉴定单位意见，由检测鉴定单位出具加固施工方案，根据施工方案进行加固施工，且加固施工完成后，由检测鉴定单位出具验收报告或者重新检测鉴定报告。加固施工应由资质齐全的施工单位进行，且在加固施工过程中，应随时与检测鉴定单位联系，汇报加固施工进度，加固施工质量满足施工方案及规范的要求。房屋装修改造前（后）安全检测、墙体开洞、墙体拆除安全影响评估，房屋重新装修改造使用时，可能

会对原建筑结构造成影响或者损伤，故在进行装修改造前应对原建筑结构进行检测鉴定，确保装修改造所产生的荷载变化不会影响房屋主体结构的安全，若装修改造已经完成，应对装修改造后，房屋的结构安全性进行评估，确保房屋安全。

对房屋结构安全及抗震能力的要求均高于普通房屋建筑，我国建筑设计及抗震规范规定，此类场所的抗震等级均需在当地原有抗震等级的基础上提高一个等级，以确保学校、幼儿园的建筑安全，为学生、小孩提供安全保障。我公司在深圳、惠州、中山等地承接了几百个幼儿园的检测鉴定工作，积累了丰富的检测鉴定经验，可为各种类型的学校、技校、幼儿园、午托班等教育培训机构提供优等的检测鉴定服务，同时，也提供的技术咨询，欢迎来电。

顾名思义，主要是针对发生火灾的房屋进行检测鉴定，这类检测鉴定工作复杂，检测项目多，现场检测长，而且很多需要保险理赔，手续流程长，收费相当较高。

7.建筑承重检测：厂房承重检测，楼面承重检测，屋面承重检测，均属于此类检测类型。此类检测可进行部区域检测，我公司在此类检测项目上的经验丰富，收费市场低，欢迎来电咨询。

8.危险房屋鉴定：对于处于有安全隐患环境的房屋，应进行危险房屋安全鉴定，这种检测收费可参照深圳市发布的检测收费标准。

9.装修改造房屋安全检测：在对房屋进行二次装修或者改造时，可能对房屋结构产生损伤，应对此进行检测鉴定，收费应具体情况具体分析。