

东莞市厂房安全检测怎么收费

产品名称	东莞市厂房安全检测怎么收费
公司名称	深圳市中振房屋检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	宝安区航城街道钟屋社区中信领航里程东区12-A-802
联系电话	13600140070 13600140070

产品详情

东莞市厂房安全检测怎么收费

公司专业承接以下检测项目：

- 1、灾后建筑受损检测（水灾、火灾、爆炸等）
- 2、深基坑开挖临边建筑受损检测（开裂、沉降、倾斜等）
- 3、地铁施工沿线建筑质量检测
- 4、工业厂房结构腐蚀性检测
- 5、工业厂房结构安全性检测
- 6、工业厂房结构承载力检测
- 7、加固工程质量检测
- 8、危房、旧房结构安全性检测
- 9、建筑加层结构质量安全性检测
- 10、办理房产证结构质量安全性检测
- 11、租赁类房屋质量安全性检测
- 12、特种行业建筑安全性检测（网吧、酒店、学校等）

- 13、钢结构质量检测
- 14、地基基础、路、桥检测
- 15、学校 幼儿园房屋抗震检测鉴定
- 16、工程竣工验收检测鉴定
- 17、施工前建筑安全排查鉴定

公司自成立以来，重视企业内部管理和人才培养，注重对技术硬件的及时更新，添置了一批国内外先进的检测仪器和设备。公司拥有一支长期从事房屋安全检测、鉴定的专业技术队伍，其中取得国家一级注册结构工程师资格2人，高级工程师4人，工程师、助理工程师若干。另外还聘请省内、外多名建筑物鉴定方面的知名专家作为顾问。

房屋安全鉴定依据

- 2.1、《房屋完损等级评定标准》[城住字（84）第678号]
- 2.2、《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-992004版）
- 2.3、《建筑变形测量规范》（JGJ8-2007）
- 2.4、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）
- 2.5、其它相关技术标准

房屋安全鉴定方案

3.1、房屋安全鉴定方案

- 3.1.1、对房屋结构类型、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋产权人、房屋使用人、房屋装修概况及房屋用途进行描述。
- 3.1.2、用裂缝测宽仪及钢卷尺对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，并对部分典型构件裂缝及损坏现状进行标记、拍照及登记。
- 3.1.3、采用“DJJD2-1GC”型电子经纬仪或线锤对该房屋转角部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，分析房屋是否出现倾斜现象。
- 3.1.4、根据现场检查、检测结果，依照《房屋完损等级评定标准》[城住字（84）第678号]对房屋的完损等级做出评定，对不满足安全性要求的房屋构件提出可靠的处理建议。（备注：对于危险房屋，将按《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99 2004版）进行危险性等级评定）。

1.2 建筑的检测鉴定及加固一般步骤

1接受委托

明确工程概况、工程量、负责人等，相互说明条件、法律要求等。此为工程操作技术问题，此处不再详

述。

2现场初步调查

现场调查，对项目具体实施的内容现场确认，并协调现场施工时双方的义务责任，明确需要相互配合的工作。

受委托单位需要在初步调查时进一步分解项目内容，需增加、减少的项目，要提前和委托方说明，协商。

3资料收集

现场调查之后，对项目展开需要的资料，向委托方发出技术方案说明，要求其提供相关资料。对于无法提供的资料，双方协商解决。

在实际工程中，委托方一般很难提供全面的资料，需要受托方现场调查，测量。这涉及到费用和技术问题，在工程中是很现实的。

4确定检测项目及内容，签订协议、方案、技术合同等

根据规范、标准、规程等，进一步确认项目内容，并签订相关委托合同、技术合同、劳务合同等。