

呼和浩特市学校幼儿园检测鉴定报告办理

产品名称	呼和浩特市学校幼儿园检测鉴定报告办理
公司名称	深圳市中振房屋检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	宝安区航城街道钟屋社区中信领航里程东区12-A-802
联系电话	13600140070 13600140070

产品详情

呼和浩特市学校幼儿园检测鉴定报告办理

公司业务范围:

动漫城，游艺娱乐场所，商铺，厂房，写字楼，等需要做租赁房屋安全检测

酒店、酒吧、旅馆、网吧、学校、休闲会所等要做整栋安全性能检测

用行业术语叫做“特种行业”特种行业主要检测分与下几种:

抽芯钢钢筋检测，还有钻孔强度检测，楼板厚度检测，

还有各种行业检测如下:地基基础工程检测，主体结构工程现场检测，钢结构工程检测，见证取样检测，节能检测，建筑结构检测鉴定，等等

1.房屋安全性检测：通过调查、现场检测、结构分析验算，对房屋安全性进行鉴定，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其它需要评定安全性等级的房屋

房屋损坏趋势检测：通过对房屋产生或可能产生变形、位移、裂缝等损坏的检测监测，评价房屋受相邻工程等外部因素或设计、施工、使用等房屋内在因素的影响，适用于因各种因素可能或已造成损坏需检测监测的房屋。

房屋结构和使用功能改变检测

该检测应在房屋进行改建、加层、变动结构或房屋改变用途、增大使用荷载前，通过对房屋的结构进行检测，对房屋结构和使用功能改变的可行性做出评价，适用于对房屋进行拆改、加层、变动结构以及房屋改变设计用途或增大使用荷载等情况。

房屋抗震能力检测：通过检测房屋的结构现状、调查房屋的改造方案和未来使用情况，按规定的抗震设防要求，对房屋的抗震性能进行评定，适用于正在使用中的房屋及拟作改造的房屋抗震能力评定。

房屋质量综合检测：通过对房屋建筑、结构、装修材料、设备等进行全面检测，建立和完善房屋档案，全面评价房屋质量，适用于优秀历史建筑、重要公共建筑和其他需要进行全面检测的房屋。

其他类型检测：主要包括房屋结构构件受化学腐蚀所产生结构损伤的检测；建筑材料耐久性不良引起房屋结构构件异常损坏的检测；房屋遭受火灾后，其结构构件损伤范围、程度及残余抗力的检测、加固改造后检测等。本公司坚持“科学、公正、准确、满意”的质量方针，为您权威专业的检测报告。

一)房屋会“衰老”吗？

会。房屋就像人的身体同样会有生老病死，风吹雨打中难免会患点小恙，平时需定期保健。房屋在使用过程中，由于材料的老化，构件强度的降低，结构安全储备的减少，必然会产生由完好到损坏，由小损到大损，由大损到危险。

(二)什么原因会引起房屋损坏衰老？

1. 设计因素 设计错误，无证设计，设计标准过低；
2. 施工因素 未按标准、规范操作，未达到设计要求，偷工减料等；
3. 材料因素 不成熟的材料，以次充好；
4. 地质因素 特种地基土体；
5. 人为损害 破坏性装修，缺修少养，使用不当，外界影响(如周边环境有爆破，基础、地下室、道路施工及车辆撞击等)；
6. 自然影响 风、霜、雨、雪及腐蚀以及自然灾害(水灾、火灾、地震、台风等)。

(三)什么是房屋结构？

房屋的结构就是房屋中由基础、柱、梁、板、墙等构件组成的承重骨架。

(四)住宅房屋常见的结构形式有哪些？

住宅房屋常见的结构形式有三种：

- (1)框架结构 由钢筋混凝土柱、梁、板建成的结构。
- (2)混合结构 由砖墙（柱）、和混凝土楼板建成的结构。
- (3)砖木结构 由砖墙（柱）、木桁或木屋架建成的结构。

我公司愿与各界同仁志士竭诚合作，共创未来！（资质证书齐全）

（我司为更好的配合实施相关规定及政策，）（科学公正准确诚信）

我们将秉承“公正、服务、发展、共享”的经营理念，竭诚为广大客户提供更完善，更周到的服务。