

东莞市厂房承载力检测鉴定工程公司

产品名称	东莞市厂房承载力检测鉴定工程公司
公司名称	深圳市中振房屋检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	宝安区航城街道钟屋社区中信领航里程东区12-A-802
联系电话	13600140070 13600140070

产品详情

东莞市厂房承载力检测鉴定工程公司

公司业务范围：

- 1、网吧、KTV检测、健身房、幼儿园结构安全检测、及楼板加固、钢材化学分析、压力容器检测、压力容器安装维修、灾后结构检测鉴定。
- 2、文化、体育、娱乐、宾馆、餐饮、商铺、展厅等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定
- 3、“五无”工程建筑物的检测鉴定
- 4、房屋完损等级评定和房屋安全事故鉴定
- 5、出租房屋租赁前安全鉴定
- 6、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定
- 7、拆改房屋安全鉴定
- 8、房屋地基承载力，抗震鉴定
- 9、房屋装饰装修安全鉴定
- 10、施工周边房屋安全鉴定
- 11、建筑物的年限鉴定

12、灾后建筑物的鉴定

13、近代建筑鉴定

14、工业厂房安全鉴定

15、房屋质量的安全鉴定

16、危房鉴定及各种应急鉴定

在进行厂房承重检测前首先要了解厂房结构承重的方式：1、承重墙结构：它的传力途径是：屋盖的重量由屋架（或梁柱）承担，屋架支撑在承重墙上，楼层的重量由组成楼盖的梁、板支撑在承重墙上。因此，屋盖、楼层的荷载均由承重墙承担；墙下有基础，基础下为地基，全部荷载由墙、基础传到地基上。2、框架结构：主要承重体系有横梁和柱组成，但横梁与柱为刚接（钢筋混凝土结构中通常通过端部钢筋焊接后浇灌混凝土，使其形成整体）连接，从而构成了一个整体刚架（或称框架），一般多层工业厂房或大型高层民用建筑多属于框架结构。3、排架结构：主要承重体系由屋架和柱组成。屋架与柱的顶端为铰接（通常为焊接或螺栓连接），而柱的下端嵌固于基础内。一般单层工业厂房大多采用此法。4、其他：由于城市发展需要建设一些高层、超高层建筑，上述结构形式不足以抵抗水平荷载（风荷载、地震荷载）的作用，因而又发展了剪力墙结构体系、桶式结构体系。厂房承重检测前了解厂房的结构承重方式对厂房的结构进行复核，在委托方提供的设计图纸的基础上，对被检测区域进行结构复核。复核内容主要为：结构体系、构件材料类型、构件截面尺寸与设计图纸是否相同；房屋层高与设计图纸是否相同；检查厂房楼板的损伤状况进行安全性计算，根据现场检测情况、设备的数量、重量以及布局等设备信息，复核厂房楼板承载力是否满足安全性要求。然后根据检测计算结果，提出相应的处理意见建议。厂房与普通的民用建筑相比，厂房建筑的结构更加复杂，在使用过程中不但要充分考虑到厂房自身的结构稳定性和安全性，还要考虑厂房结构的承载能力。厂房与普通的民用建筑相比，厂房建筑的结构更加复杂，在使用过程中不但要充分考虑到厂房自身的结构稳定性和安全性，还要考虑厂房结构的承载能力。但是有许多的工业厂房设计年代较早，工业厂房承载能力限值过小，已经无法满足现代工业生产所需的设备放置要求，或有些工业厂房报建手续不全或者无建筑施工许可证已投入使用，未确定厂房承重能力。因此有必要对既有厂房进行厂房承重检测，以对新增设备厂房的后续使用提供安全保障。目前，常用的确定楼面承重能力的方法有两种：一种是现场检测采集房屋结构数据，再进行计算机建模计算分析，近似的确定厂房楼面的承重能力限值，这种方法工作量相对较小，应用性强，且费用也较低，是目前应用为广泛的一种方法。另一种方法是做承重实验，这种实验方法一般用在严格的检测项目中，常见的如银行保险柜放置区域的楼面承重能力检测，要求准确详尽的了解楼面的承重能力，基本上都采用此种方法。具体做法是在楼板底部设置观测点测量楼板和梁的变形，采用均等荷载（如水，沙袋等）分批次、等重量依次叠加于楼面，密切观测梁板的变形，待该变形值接近规范限定的允许变形值时，停止加载，此时的荷载重量即为该楼面的承重能力限值。具体的房屋有具体的工况，承重能力也各不相同。以上仅作为常识进行普及，只考虑了单块板的单独承载能力，具体生产实践中，板与板相连接，力的作用也相互传导，应具体情况具体分析。

公司技术水平先进，仪器设备齐全，检测、鉴定、设计及评估经验丰富，管理制度完善，整体实力雄厚。致力于打造工程行业类经营范围最广、专业结构最齐、技术资质高的综合型检测鉴定单位。始终以“科学公正、严谨求实、精益求精，服务社会”的服务宗旨，为你的房屋安全保驾护航，共创美好的明天！