

房屋安全检测鉴定相关流程

产品名称	房屋安全检测鉴定相关流程
公司名称	深圳市中振房屋检测鉴定有限公司
价格	1.00/个
规格参数	
公司地址	宝安区航城街道钟屋社区中信领航里程东区12-A-802
联系电话	13600140070 13600140070

产品详情

房屋安全检测鉴定相关流程

房屋安全鉴定根据房屋安全鉴定相关规范要求，合格安全的房屋倾斜率一般不得大于千分之三。超过千分之三小于千分之七的，需进行地基加固处理，大于千分之七的必须进行纠偏加固处理。房屋安全鉴定检测项之房屋沉降检测房屋安全鉴定在进行房屋安全鉴定前首先需要了解房屋出现倾斜下沉的原因：1、设计问题：设计人员对规范缺乏了解，设计计算过程中可能存在偏差等问题，导致房屋产生倾斜。2、施工问题：施工过程中，因抽水位置不当，挡土桩、废桩的拔除导致土壤松动等原因，造成地基不平衡，导致房屋倾斜。3、外部因素影响：如周边施工，挖基坑、建隧道、建地铁等，导致房屋倾斜。

房屋安全鉴定检测项之房屋沉降检测房屋安全鉴定房屋安全鉴定沉降检测的内容有：1、调查建筑物的使用历史和结构体系。2、通过房屋沉降检测方法测量倾斜和不均匀沉降，如：经纬仪观测法、铅垂观测法、倾斜仪测量法、基础沉降差法等。3、通过文字、图纸、照片、影响等手段记录房屋构件，装修设备的损坏程度部位及范围。4、利用房屋检测专业设备检测相关数据，经过演算后分析原因。5、综合评级并出具可行性房屋安全鉴定报告。

公司业务主要包括：民用建筑、工业建筑、公共建筑结构检测鉴定（安全性、耐久性、可靠性检测鉴定，改造、加层等检测鉴定，抗震鉴定等）；桥梁检测鉴定；灾后（火灾、爆炸、地震及事故等）结构检测鉴定；古建筑检测鉴定；工程质量检测鉴定（混凝土强度、钢筋保护层厚度等）；结构安全监测等。