

# 中山市钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定

产品名称	中山市钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

## 产品详情

中山市钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构 张先生：（同微信号）QQ：568153562

--- 我们承接广东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

广东方十检测鉴定有限公司是广东省具有甲级资质的房屋质量检测、抗震鉴定及相关技术服务咨询等高科技技术服务性机构，是广东省最具实力的房屋质量检测站之一。

本检测机构建立健全和有效运行管理体系、配置合适资源，保持独立、公正、诚信开展检验检测活动。依法从业、独立公正从业、对的检验检测数据和结果承担法律责任、履行社会责任。

钢结构工程因其结构跨度大、自重轻、安装便捷等优点被广泛应用于工业厂房、大型公共建筑。钢结构厂房主要构件制作工艺：放样 下料 电脑编程 拼板 CNC切割 组立 埋弧焊接 钻孔 组装 矫正成型 铆工零配件下料 制作组装 焊接和焊接检验 防锈处理、涂装、编号 构件验收出厂。

1、制作放样：放样是钢结构制作工艺中的第一道工序，只有放样尺寸精确，方可避免以后各加工工序的累积误差，才能保证整个工程的质量。

2、拼板：拼板时应考虑下料切割焊缝的收缩量，适当放出余量，自动切割缝为2MM，手工切割缝为3MM，焊缝收缩量视构件长度一般应放20-30mm。

3、CNC切割：切割时应考虑割切、焊接的收缩余量及组装误差,长度一般应放20~30mm,切割宽度误差 $\pm 1$ mm。

4、组立：翼腹板有对接焊缝时,组立应注意翼腹板焊缝错开200mm以上。组立时确保腹板对翼板的中心线垂直度偏差为 $b/100$ 且 $\leq 2$ mm,中心线偏移 $\leq 1$ mm。翼腹板间隙应 $\leq 0.8$ mm,以满足埋弧焊的需要。

5、埋弧焊：焊接所采用的焊丝、焊剂应与构件的材质相匹配。焊前应对焊丝、焊缝进行清洁,除去油渍、锈迹,焊剂等。

6、制孔：钢结构厂房安装时所留A、B级螺栓孔应具有H12的精度,孔壁表面的粗糙度Ra不应大于12.5um,螺栓孔的允许偏差超过上述标准,不得用钢块填塞,可采用与母材料性质匹配的焊条补焊,再重新制孔。

7、矫正：好的零件在加热矫正时,加热温度应根据Q345性能选定,不得超过900。钢结构在加热矫正后应缓慢冷却,不能用水冷却。矫正的钢材表面,不应有明显的裂缝或损伤。

某钢结构厂房为单层门式刚架形式,设有三台吊车,地面堆载为各种规格不一的成品钢卷。由于业主在使用过程中,观察到吊车有卡轨的现象,而且地面七拱八翘,变形严重。于是委托广州厂房检测站对该厂房进行全面的体检,确定其安全性。广州建洋房屋检测站是一家专业的房屋检测机构,我们拥有资深的专业工程师,为您提供技术服务。我们对房屋整体概念牢牢把握,对细节一丝不苟,确保您的委托落到实处,让您安心、放心、省心。

厂房检测站工程师们进驻现场,收集厂房资料、了解使用历史、测试钢构件强度、测量变形程度、查看各构件连接是否牢靠等等,忙的不亦乐乎。然后调查厂房实际荷载的分布情况,分析结构变形的真实原因,并经建模验算,进一步论证问题的症结点。为厂房的安全性检测保驾护航。

通过对厂房全方位的体检及反复的调查确认,厂房检测站认为实际地面不恰当是地面发生严重变形的最主要原因。原设计堆载为9吨每平方米,实际堆载为13吨每平方米,想不变形很难。通过对排架柱的倾斜、柱脚高差的测量、钢架梁的挠曲变形,判断主体结构基本完好,无明显变形。结合现场的完损状况,互为佐证。难点在吊车梁的变形测量。吊车卡轨,可能原因有很多,比如轨距发生改变,单根吊车梁高低不平整,还有可能是吊车梁侧向发生弯折偏移(侧向失稳)等等。建洋工程师通过专业的变形测量技术,巧妙地测出了关键数据。由以上测量数据进行分析,吊车卡轨是因为存在吊车梁顶部局部高差及侧向水平偏移现象。而且还有一个显性数据,那就是吊车起重量接近满载,而原设计吊车梁的设计挠度略低于现行规范要求,所以吊车卡轨就避免不了

岐江区钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,  
莲峰区钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,烟墩区钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,  
三乡镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,三角镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,  
大涌镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,小榄镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,  
五桂山镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,古镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,  
东凤镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,东升镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,  
民众镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,沙朗镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,  
沙溪镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,坦洲镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,  
坦背镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,板芙镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,阜沙镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,,南头镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,,南朗镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,神湾镇,  
浪网镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,,黄圃镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,  
港口镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,  
翠亨村镇钢结构厂房检测中心专业厂房质量鉴定机构,横门镇门

## 房屋安全性检测评估的内容

房屋安全性检测与评估,一般需要通过现场复核结构布置和荷载情况,材料性能检测,裂缝损伤检测,沉降变形测量,经结构验算和分析,对结构的安全性进行评估,并提出必要的加固处理建议。当出现下列情况时,需要对房屋安全性进行检测与评估:

1)房屋因勘察、设计、施工、使用等原因，出现裂缝损伤或倾斜变形时。这类项目除评估结构安全性、提出处理建议外，一般需要进行损伤原因分析，分析勘察、设计、施工、使用等哪个环节造成现有损伤，为责任认定提供依据。住宅质量整治及仲裁鉴定多属该类项目。

2)房屋因相邻工程影响，出现裂缝损伤或倾斜变形时。这类结构安全性检测评估，重点是区分受检房屋的裂缝损伤或倾斜变形系房屋本身原因引起还是邻近基坑工程施工影响引起，评估结构安全性并提出合理的处理措施建议。由于该类项目多在损伤或变形发生后委托进行，当事双方可能已经发生矛盾，故也有较多的法院委托仲裁鉴定项目。

3)由于各种原因，设计、施工等资料不全，建成的房屋无法办理竣工验收手续或工商注册手续，有些虽然资料齐全，但未经竣工验收手续即交付使用。这类房屋的检测评估一般是出于办理竣工验收手续或房屋产权证的目的。除常规的安全性检测评估内容外，重点是检测房屋工程的施工质量，包括构件截面偏差、垂直度、平整度、表面缺陷、钢筋等隐蔽工程、材料强度等;图纸不全时尚需测绘必要的建筑、结构图纸。

4)房屋超过设计使用年限继续服役时。一般地，当房屋超过设计使用年限继续服役时，房屋将出现不同程度的耐久性老化迹象，其结构功能出现不同程度的退化，需要进行全面的检测评估，除常规检测评估内容外，重点在于预测结构使用寿命、设定下一目标使用期并提出耐久性处理建议。