

韶关市厂房验厂安全检查检测验收评估第三方机构

产品名称	韶关市厂房验厂安全检查检测验收评估第三方机构
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

产品详情

韶关市厂房验厂安全检查检测验收评估第三方机构

欢迎来电咨询：166-2002*3371

我们承接所有城市房屋检测鉴定、加固设计、加固施工

我们是广东方十房屋安全鉴定有限公司-我们具备相关主管部门认可的专业房屋鉴定单位。公司成立之初以提供房屋安全检测、房屋质量鉴定、房屋质量检测、房屋检测报告、房屋安全鉴定、危房鉴定和房屋损坏评估鉴定、房屋建筑结构检测鉴定、房屋建筑工程质量检测鉴定、抗震检测鉴定、房屋受损等技术咨询及一站式解决方案服务商。

房屋受损检测鉴定报告，通过采用一定的技术和方法，对房屋质量，尤其是其结构质量进行检测和性能鉴定，检查房屋结构的损坏情况。判断房屋的安全性和使用期限，从而保障生命财产安全。

砌体房屋的检查与检测、结构安全性鉴定以及多层砌体房屋抗震鉴定.砌体墙承重的单层砌体房屋的抗震鉴定可按规范的规定进行.多层砌体房屋结构综合安全性鉴定的检查与检测,应重点检查房屋的高度和层数、抗震墙的厚度和间距、墙体砌筑砂浆实际达到的强度和砌筑质量、墙体交接处的连接以及女儿墙和屋面烟囱等易引起倒塌伤人的部位;还应检查墙体布置的规则性,检查楼(屋)盖处的圈梁,检查楼(屋)盖与墙体的连接构造、构造柱的设置部位以及楼梯间的布置与构造,检查房屋建筑变形与损伤以及结构主体的改造变动情况.

砌体结构构件承载力计算,应包括墙体受压、墙体局部受压、墙体抗震和承重梁、楼(屋)盖的计算;当过梁构件出现缺陷与损伤时,也应计算其承载力.承载力计算应以下内容的规定计入变形、缺陷、损伤或修补措施的影响.

建筑结构安全性和抗震鉴定中的构件承载力验算,应遵守下列规定:

- 1、结构构件承载力验算采用的分析方法,应符合国家现行设计规范的规定;
- 2、结构构件承载力验算使用的计算模型,应符合其实际受力与构造状况;
- 3、结构上的作用应经调查或检测核实,结构构件作用效应的确定,应符合下列要求:
 - 1)作用的组合、作用的分项系数及组合值系数,应按现行国家标准《建筑结构荷载规范》GB50009和《建筑抗震鉴定标准》GB50023的规定执行;
 - 2)当结构受到温度、变形等作用,且对其承载有显著影响时,应计入由此产生的附加内力.
- 4、构件材料强度的标准值应根据结构的实际状态按下列原则确定:
 - 1)若原设计文件有效,且不怀疑结构有严重的性能退化或设计、施工偏差,可采用原设计标准值;
 - 2)若调查表明实际情况不符合上款的要求,应进行现场检测,并确定其标准值.
- 5、结构或构件的几何参数应采用实测值,并应计入锈蚀、腐蚀、腐朽、虫蛀、风化、裂缝、缺陷、损伤以及施工偏差等的影响;
- 6、构件变形、缺陷、损伤的影响应按下列原则确定:
 - 1)对于超过允许限值的构件变形,应考虑产生附加的作用效应;
 - 2)对于混凝土结构和砌体结构的开裂构件,应考虑其刚度的降低;
 - 3)对于可以量化的构件损伤或缺陷,可按第5款扣除损伤或缺陷后的截面尺寸考虑,并宜单独进行该构件的承载力验算;
 - 4)对于不能量化的构件损伤或缺陷,或虽能量化但不能在构件承载力验算中考虑其影响时,可先按无损伤或缺陷的构件计算其构件承载力,再根据损伤或缺陷程度评价其对承载力的影响程度,确定构件承载力.

砌体结构中的混凝土构件的安全性鉴定应按相关标准的规定执行.

在砌体房屋结构综合安全性鉴定中,砌体结构构件的安全性鉴定可依据砌体墙、承重梁和楼(屋)盖的承载力验算结果和变形与损伤项目进行构件安全性评级.

单层钢结构房屋抗震鉴定适用于钢柱、钢屋架或屋面钢梁承重的普通单层钢结构和门式刚架轻型钢结构房屋的抗震鉴定.抗震鉴定时,应重点检查影响房屋整体性、抗震承载力和易引起倒塌伤人的下列关键部位:

- 1、应检查钢柱、钢屋架或屋面钢梁、支撑等构件的材料性能、连接、构件截面尺寸、锈蚀、连接节点和柱脚节点、各类支撑的设置、焊缝质量、大型屋面板连接的可靠性、屋盖中支承长度较小构件连接的可靠性,并注意出入口等处的高大山墙山尖部分、出入口等处的女儿墙、高低跨封墙等构件的拉结构造;
- 2、对于8度区,尚应检查柱间支撑的有关连接部位构造,并检查平面不规则、墙体布置不对称和相连房屋建筑导致质量、刚度不均匀造成扭转的影响.

应根据结构布置、结构构件、支撑、构件连接构造和墙体与结构构件连接构造等进行抗震措施鉴定,且应

进行抗震承载力验算,并结合抗震措施和抗震承载力验算结果进行综合抗震能力评定.

单层钢结构的附属房屋的抗震鉴定,应根据其结构的类型按现行国家标准《建筑抗震鉴定标准》GB50023和本标准的有关章节进行鉴定,但附属房屋与钢结构相连的部位,尚应考虑相互间的不利影响.