

# 娄底市房屋安全检测鉴定备案申办

产品名称	娄底市房屋安全检测鉴定备案申办
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	娄底房屋鉴定:娄底建设办理房屋检测
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

### 娄底市房屋安全检测鉴定备案机构申办

表面上看资质不是问题，其实不然。任何建筑物安全性鉴定工作的开展均依赖于检测数据，若检测数据全面、详细和准确，其鉴定工作的科学性也越强，然而什么样的检测数据才具有法律效力呢？

根据“中华人民共和国计量法”的规定：“为社会提供公证数据的产品检验机构，必须经省级以上人民..计量行政部门对其鉴定、测试能力和可靠性考核合格”，也就是经计量认证，取得检测资质、具有CMA章的单位，用经计量认证的检测仪器经持证上岗的技术人员检测的试验数据，在其出具的检测数据上盖有CMA章的检测数据方具有法律效力，其它单位或各人提供的数据不具有法律效力。

而在实际工作中对建筑物安全性鉴定的资质问题似乎不完全明确，经有关行政部门认定的专家组进行的鉴定工作和鉴定报告具有法律效力，具有检测资质的单位提供的鉴定报告也具有法律效力，但问题是盖有研究机构、相关学术团体印章的鉴定报告是否具有法律效力，则不完全清楚，有些地方的人民法院承认其鉴定报告具有法律效力，有些地方的人民法院则不承认其鉴定报告具有法律效力;由此而引发了一些社会问题，该问题应引起有关主管部门的高度重视。

### 房屋开裂安全检测、裂缝影响房屋安全性能

危房鉴定报告是房屋安全鉴定机构对危险房屋的结构已损坏严重，或承重结构已属于危险构件，随时可能丧失稳定和承重能力，不能保证居住和使用安全的房屋进行的房屋安全鉴定检测而出具的报告。房屋安全鉴定机构受委托方要求对房屋进行安全鉴定，确定房屋危险性鉴定内容和范围，鉴定机构开始调查和分析房屋原始资料危房鉴定中心-申请办理危房检测评估鉴定办理流程，摸清房屋历史和现状，并进行现场查勘。对房屋处于危险场地及地段时，应收集调查和分析房屋所处场地地质情况，并进行场地危险性鉴定，对房屋的现状进行现场查勘，记录各项损坏和数据：必要时，需要采用仪器检测并进行结构验算，对调查、查勘、检测、验算的数据资料进行全面分析，论证定性，确定房屋危险等级。专业从事房屋安全鉴定及加固设计，至今已完成了包括商业、办公、住宅、厂房、学校、医院、幼儿园、星级酒店等千余项工程的房屋安全鉴定、加固设计服务工作，取得多项、省部级的优秀奖项；始终以重质量、重信誉，立足“规范化、标准化”的管理模式，以精湛技术服务市场；并具有完善的规章制度和全面质量

管理体系.